



מה חדש בבית להתחדשות עירונית?

קשרי קהילה בהתחדשות עירונית: ינואר-פברואר 2020

ברוכים השבים לקשרי הקהילה של הבית להתחדשות עירונית!

בכל חודש נחשוף אתכם לפעילות הענפה של הבית להתחדשות עירונית בדגש על קשרי הקהילה-פעילויות שהן פרי שיתוף פעולה של יחידות העירייה הרלוונטיות (מינהל הנדסה, מינהל קהילה ומינהל שירותים חברתיים) יחד עם הבית להתחדשות עירונית של "עזרה ובצרון".

דר'-מזרח העיר: הבית להתחדשות עירונית ביד-אליהו (שד' המעפילים 33)

סיוע משפטי-❤️

במהלך התקופה, הגיעו 6 פניות בנושאים משפטיים אל הבית ביד-אליהו, אשר התבררו על-ידי רכז הסטודנטים **נועם גנץ**, והסטודנטים **דניאל קליימן**, **גיא אבירם**, **עמית יחזקאל** ו**טל מזרחי**.

ייעוץ תכנוני-❤️

במהלך התקופה, פנו לבית 7 תושבים בבקשה לקבלת מידע תכנוני, עם 6 מהם קיים **עירא רוזן** מאגף תכנון במינהל הנדסה, פגישות ייעוץ.

קורס נציגויות תושבים בהתחדשות עירונית יד-אליהו יצא לדרך-❤️

הקורס שתוכנן והוצא לפועל בשיתוף עם **טליה גלעם** ממינהל קהילה, **רחלי ביטון** ממינהל שירותים חברתיים ו**עירא רוזן** ממינהל הנדסה, נפתח ב-29.1.20 והשתרע על-פני 3 מפגשים. הקורס התקיים בבית להתחדשות עירונית והונחה ע"י **עו"ד חפצי קופולה** מקבוצת "גבים". **השתתפו בו 12 תושבי האיזור**, שהם חברי נציגות במתחם המצוי בתהליך התחדשות עירונית או מעוניינים להיות חלק מנציגות שכזו.

קורס התחדשות עירונית לתושבי כפר שלם רבתי יצא לדרך-❤️

בסוף חודש ינואר נפתחה ההרשמה לקורס התחדשות עירונית בכפר שלם רבתי (לרבות שכונות ליבנה, ידידיה, נווה אליעזר, כפיר). **תוך שני ימי עבודה (!!!)** נסגר הקורס להרשמה, לאחר ש- **40 תושבים נרשמו אליו** (ועוד כ-15 (!) נכנסו לרשימת המתנה/להרשמה מוקדמת לקורס הבא). הקורס, שתוכנן והוצא לפועל בשיתוף עם **נורית סלטי** ו**עניב בר-טל** ממינהל קהילה, **רחלי ביטון** ממינהל שירותים חברתיים ו**אלון זילברדיק** ממינהל הנדסה, הוא **בן 6 מפגשים, ומתקיים במרכז הקהילתי נווה-אליעזר במהלך**

לפרטים נוספים <<< www.e-b.co.il





החודשים פברואר-מרץ 2020. בשני המפגשים הראשונים של הקורס, נערכו הרצאות של **סבסטיאן ולרשטיין**, מנהל מרכז הגר באוני' ת"א.

יפו: הבית להתחדשות עירונית ביפו ד' (הפעמונית 20)

סיוע משפטי-

במהלך התקופה, **הגיעו שתי פניות בנושאים משפטיים** אל הבית ביפו, אשר התבררו על-ידי רכזת הסטודנטים **נופר חי**, והסטודנטים **ברק קיבוביץ'**, **וליאב מגן**. בנוסף לפניות אלה, **נערכה פגישה שנייה** עם קבוצת תושבים שפנתה לבית, בנוכחות של **עו"ד רותי הוסטובסקי**, המנחה את הסטודנטים בבית הספר למשפטים במרכז הבינתחומי.

ייעוץ תכנוני-

במהלך התקופה **התקבלו פניות של 6 תושבים/נציגויות. שלומית זוננשטיין** מאגף תכנון במינהל הנדסה קיימה **5 פגישות ייעוץ עם תושבים, שתיים מתוכן עם נציגות רחבה** של תושבים משני מתחמי התחדשות עירונית ביפו.

קורס נציגויות ביפו עומד להיפתח בקרוב-

בתחילת חודש מרץ **נפתחה ההרשמה לקורס נציגויות לתושבי יפו**, עם דגש על השתתפות תושבים שהם חברים בנציגויות מתחמי התחדשות עירונית שונים ביפו ג' ויפו ד'. הקורס, שעתיד להיפתח ב- 25.3.20, תוכנן בשיתוף עם **עמיקם כהן** מהבית להתחדשות עירונית ביפו, **שרית סוזין** מהמישלמה ליפו ו**ורינה רנדי** ממינהל שירותים חברתיים.

צפ'-מזרח העיר: הבית להתחדשות עירונית בנווה-שרת (מרכז קהילתי נווה-שרת)

סיוע משפטי-

רכז הסטודנטים **ניצן וייס**, והסטודנטים **נטע מרדכי**, **הלל לוי**, **עמית תמאם** ו**שירן סיבוני**, השיבו ל-5 פניות של תושבים, עם 4 מהם נערכו פגישות ייעוץ בבית בנווה-שרת.

ייעוץ תכנוני-

במהלך התקופה **התקבלו 7 פניות של תושבים/נציגויות. תמיר קהילה ועתליה רזניק** מאגף תכנון במינהל הנדסה **קיימו פגישות ייעוץ עם 6 מהתושבים** שפנו, ונתנו להם מידע תכנוני וייעוץ בנושא. באחת מן הפגישות השתתפה קבוצת דיירים רחבה מתוך הנציגות של אחד המתחמים.

קורס נציגויות מורחב לתושבי צפ'-מזרח העיר יצא לדרך-

ההרשמה לקורס נציגויות מורחב בקאנטרי נווה-שרת לתושבי צפון-מזרח העיר (בעיקר תושבי נווה-שרת, הדר-יוסף ורמת החי"ל), נסגרה גם היא במהירות **ובתפוסה מקסימלית**. לקורס **נרשמו 25 תושבים**, ועוד כעשרה לרשימת המתנה/ להרשמה





מוקדמת לקורס הבא. **הקורס, בן 5 מפגשים, מתקיים בקאנטרי נווה-שרת** במהלך החודשים פברואר-מרץ 2020. הקורס, תוכנן בשיתוף עם **נגה שביט ודפנה בוטנר** ממינהל קהילה, **תמר אוליבנבאום ודיקלה דנינו** ממינהל שירותים חברתיים ו**תמיר קהילה** ממינהל הנדסה, ובהתייעצות עם יו"ר ועד שכונת נווה-שרת, **עמי סופר**. במפגשים הראשונים של הקורס, התקיימו הרצאות של **גיליה ברגר-קוליץ**, סמנכ"ל אגף התחדשות עירונית ב"עזרה ובצרון", **תמיר קהילה** מאגף תכנון במינהל הנדסה, ושל **סבסטיאן ולרשטיין** מנהל מרכז הגר באונ' ת"א.

יזמות נוספות שקודמו על-ידי הבית:

♥ תכנון קורס נציגויות לתושבי צפון-מערב העיר-
בחודש ינואר נערכה פגישת צוות היגוי מצפון-מערב העיר בהשתתפות נציגי מינהל קהילה (**רוני אבני ויערית ישעיהו**) ומינהל שירותים חברתיים (**דיקלה דנינו**), והוחלט על עריכת קורס נציגויות לתושבי צפון-מערב העיר, המצויים בתהליך התחדשות עירונית או לקראת תהליך שכזה, במהלך חודש מאי.

♥ תכנון קורס התחדשות עירונית לעובדי העירייה והתאגידים העירוניים-
במהלך התקופה החלנו בתכנון קורס התחדשות עירונית לעובדי העירייה, בשיתוף פעולה עם **אורלי טויטו**, רכזת הדרכה ופיתוח ניהולי, ובהמשך גם עם **רחלי סקופ** מאגף התאגידים בעירייה.

♥ בקרוב! הענקת שירותי הבית בתחום התחדשות עירונית לתושבי נווה-עופר-
בדומה לשירותים הניתנים בשלושת הבתים הקיימים להתחדשות עירונית, בימים אלה סוכם על מתן ייעוץ תכנוני בענייני התחדשות עירונית לתושבים במרכז הקהילתי נווה-עופר ע"י רכז התכנון **ערן מאירסון**, אשר אחראי על איזור זה. בנוסף, תהיה קבלת קהל במרכז הקהילתי למתן סיוע משפטי בנושאי התחדשות עירונית, מידי שבוע, ע"י סטודנטים מהקליניקה במרכז הבינתחומי בהנחייתן של **עו"ד רותי הוסטובסקי ועו"ד דפנה שטרן**.

♥ אתר ניהול ידע תחת הפורטל העירוני לרבות אתר מיפוי יזמות התחדשות עירונית בעיר-
בהמשך לדיווח מן החודש שעבר, אושר תקציב להקמת האתר האמור ותהליך האפיון נמצא בעיצומו, הודות לעבודה הדוקה מול אנשי מינהלת הידע- **נגה מיירס, אור יצחק-ביטון ואליס שמה**.

♥ הצגת "הבית להתחדשות עירונית" במסגרת הוועדה להתחדשות עירונית בעירייה-
ב-7.1.2020 התכנסה בעירייה הוועדה להתחדשות עירונית בראשותו של חבר המועצה **רועי אלקבץ**, בפירום מורחב ומרובה אורחים הרלוונטיים לתחום. את הוועדה פתחה סמנכ"לית התחדשות עירונית בעזרה ובצרון, **גיליה ברגר-קוליץ**, שהציגה את פועלו של האגף להתחדשות עירונית. תושב העיר, **אושרי עזרא**, אשר בבעלותו נכס שמצוי במתחם פינני-בינוי המקודם ע"י עזרה ובצרון, הציג את התהליך מנקודת מבטו.





לפרטים נוספים <<< www.e-b.co.il

