

ינואר 2021

לכבוד:

בעלי הדירות יפת 185-197

הנדון: סטטוס פרויקט פינוי בינוי במתחם יפת 185-197

שלום רב לכולם

מזו תקופה הבית להתחדשות עירונית של חברת עזרה ובצרון מקדם עבורכם, ויחד אתכם, פרויקט פינוי בינוי / בינוי במסגרת התחדשות עירונית במתחם מגורכם וזאת כשירות לציבור **וללא מטרות רווח**.

כמה עדכונים על הנעשה עד כה:

1. **נבחר מפקח מטעם בעלי הדירות – המפקח נבחר ע"י הנציגויות שלכם, בסיוע עו"ד בעלי הדירות.** תפקידו לפקח וללוות את שלבי הביצוע של הפרויקט, החל מליווי מכרז היזמים, עד לפיקוח שלבי הבנייה בפועל.
2. **הנעת הליך מכרז היזמים –** מיד עם הפקדת התכנית בועדה המקומית, ויציאה לשלב ההתנגדויות נרצה לפרסם "קול קורא" ליזמים להציע הצעות לפרויקט (מכרז), לכן עו"ד הדיירים בשיתוף עו"ד של עזרה ובצרון, החלו לעבוד בשיתוף פעולה על ניסוח טיוטה, אותה הם יציגו לנציגויות בפגישת הנציגויות הקרובה וינסחו יחד את מסמכי המכרז.
3. **הפקדת התכנית בוועדה המקומית –** דיון הועדה המקומית לתכנון ולבניה, בתכנית התב"ע עליה עמלנו רבות, **נקבע ליום רביעי ה 27.1.2021**. נעדכן בהתאם.

- אלו מכם שעדיין לא חתמו מוזמנים להצטרף ולחתום על טופס הליווי של עזרה ובצרון – כל חתימה נוספת תעלה את התמורות שעתידים להציע היזמים.
- אתם מוזמנים לפנות אליי או לד"ר אהובה ווינדזור, המלווה החברתית של הפרויקט בכל שאלה או בקשה.

בברכה,

ימימה תמיר
מנהלת פרויקטים
פינוי בינוי
054-5353078
yemima@e-b.co.il

עזרה ובצרון