

מקום	קורקידי 4	תאריך	22.5.17
משתתפים	דיירי הבניין: שושנה מושייב, רוזה ישראילוב, דניאל יקוטילוב, ליזה כהן, אלעזר ובלה יוספוב, שרית סוסן עזרה ובצרון: עומר זיו		
נושא	פרויקט פינוי בינוי – כינוס דיירי הבניין ובחירת נציגות		

נקבעה פגישה לתאריך 22.5.17 בשעה 20:00.

בפגישה נכחו 38% מבעלי הדירות. הפגישה החלה חצי שעה לאחר מועד ההתכנסות שהיה רשום בהזמנה.

#### להלן עיקרי הדברים:

#### עומר זיו, מנהל קשרי דיירים –

שלום לכולם ותודה שבאתם. בחודשים האחרונים, כפי שידוע לכם, חברת עזרה ובצרון, בגיבוי עיריית תל אביב, שואפת לבחון פרויקט פינוי בינוי נרחב במתחם קורקידי. כדי לצאת לדרך עלינו לקבל את האור הירוק מכם הדיירים. רובכם כבר חתמתם לעזרה ובצרון. התכנסנו כאן היום כדי לתת סקירה קלה על הפרויקט ולבחור נציגות אשר תהיה הגורם המקשר בינינו לבינכם הדיירים. אנו לא מגבילים במספר הנציגים, להפך, ככל שיהיו יותר מכם מעורבים בפרויקט, כך ייטב.

#### מהו המודל של הבית להתחדשות עירונית?

חברת עזרה ובצרון הינה גוף ללא מטרות רווח והמטרה הסופית שלנו היא ליצור פרויקט שבסופו אתם כתושבים תחזרו ותגורו בפרויקט. חברת עזרה ובצרון תספק לכם מטריה ניהולית הכוללת ליווי משפטי ותכנון ע"י מתכננים מהמובילים בתחום. החברה תדאג שבהסכם המשפטי תקבלו את כל הערבויות והביטחונות הדרושים לפרויקט בסדר גודל כזה.

יתרונות לדיירים: אין הוצאות מצד הדייר, גוף עירוני נותן שקט נפשי עבורכם – אתם מקבלים ליווי משלב מאוד התחלתי ועד שלב קבלת המפתח.

#### אבני דרך ולוחות זמנים:

- בחירת נציגות.
- בחירת עו"ד ע"י נציגות מתחמית המורכבת מנציגי כל הבניינים

#### נושאים נוספים שעלו על הפרק:

- שאלות ותשובות לגבי ערבויות
- שאלות ותשובות לגבי תמורות
- שאלות ותשובות בנוגע לבחירת עו"ד
- שאלות ותשובות לגבי תכנון
- 

#### בחירת נציגות

סוכם: דניאל יקוטילוב ואלעזר יוספוב נבחרו לנציגי בעלי הדירות ברוב של אספה.

- מצורף פרוטוקול בחירת הנציגות