

תאריך: 15.11.2023

**הזמנה להציע הצעות להתקשרות בהסכם לביצוע פרויקט פינוי בינוי (התחדשות עירונית)**

**במתחם מסלנט 23-15 בתל אביב-יפו**

**מסמך הבהרות**

1. בעקבות שאלות שהועלו על ידי משתתפים פוטנציאליים בהליך ההזמנה להציע הצעות שבנדון (להלן: "ההליך"), עזרה ובצרון חברה לשיכון בע"מ (להלן: "המנהלת") מודיעה בזאת, על הבהרות למסמכי ההליך, כפי שיפורט להלן.
2. נוסח מסמך הבהרות והשינויים שלהלן הוא המחייב ולא יהא תוקף לכל תשובה שניתנה בעל פה (אם ניתנה) ואין משום אי מענה לשאלה של איזה מהמשתתפים משום הסכמה לשאלה ו/או להנחת השואל בשאלה.
3. מסמך הבהרות זה מהווה חלק ממסמכי ההליך המחייבים. יש לצרף מסמך זה חתום בחתימה וחותמת המציע לחוברת ההליך המוגשת למנהלת בהצעת המציע.
4. סעיפי ותנאי ההליך שלא שונו מפורשות במסמך זה, יותרו ללא שינוי.

להלן ההבהרות:

מס' סידורי	המסמך	סעיף	השאלה	הבהרה
1.	הזמנה להציע הצעות	טופס 8 – נוסח ערבות השתתפות	האם ניתן לקבל את הערבות מחברת הביטוח?	המנהלת מאשרת הגשת ערבות מחברת ביטוח.
2.	הזמנה להציע הצעות	טופס 1- סעיף 11.1	חידוד בנוגע לאחוז הרווחיות. אם הוחלט שמעל X% מחלקים הרווחיות, אז לכתוב בשני המקומות X%?	התשובה חיובית.

<p>זהו המועד הסופי, התאריך לא משתנה.</p>	<p>האם המועד 30.11.2023 הוא המועד הסופי להגשה?</p>		<p>הזמנה להציע הצעות</p>	<p>.3</p>
--	--	--	--------------------------	-----------