

עזרה וביצרון חברה לשיכון בע"מ

מכרז מס' 1306

למתן שירותי ייצור, אספקה והתקנה של
שילוט לפרויקטי שיפוץ חזיתות בתים
משותפים ו/או שימור של מבנים בעיר תל
אביב-יפו

חוברת א'

יוני 2020

תוכן עניינים כללי של מסמכי המכרז:

מסמך א' – תנאי המכרז;

נספחים למסמך א':

- נספח א' – הצהרה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
- נספח ב' – הצעת והצהרת המשתתף במכרז
- נספח ג' – תצהיר בדבר אי תיאום מכרז
- נספח ד' – הצהרה על מעמד משפטי
- נספח ה' – פירוט ניסיון קודם בהתאם לתנאי הסף
- נספח ו' – טופס הצעת המחיר

מסמך ב' – תנאי החוזה והנספחים;

נספחים למסמך ב':

- נספח א' – הצעת המציע הזוכה למכרז, לרבות נספחיה
- נספח ב' – התחייבות לשמירה על סודיות
- נספח ג' – נספח ביטוח
- נספח ג'1 – אישור עריכת ביטוחים
- נספח ד' – אישור על העדר ניגוד ענינים
- נספח ה' – תיאור העבודה והשילוט הנדרש

מסמך א' - תנאי המכרז ונספחים

1. כללי, תיאור השירותים ומהות המכרז

1.1. חברת עזרה וביצרון (להלן: "החברה" או "המזמיין") מזמינה בזאת ספקים להגיש הצעות למתן שירותי ייצור, אספקה והתקנה של שילוט לפרויקטי שיפוץ חזיתות בתים משותפים ו/או שימור של מבנים בעיר תל אביב-יפו ופינויים בסיום הפרויקט (להלן: "השירותים"), והכל כמפורט במסמכי מכרז זה.

1.2. החברה מעוניינת להתקשר עם מציע זוכה אחד בלבד, בהסכם מסגרת, ומעת לעת, ובהתאם לצרכי החברה, להעביר למציע הזוכה הזמנות עבודה פרטניות עם השירותים הנדרשים. מובהר בזאת כי השילוט אשר יסופק על ידי המציע הזוכה יהא בהתאם לדרישות העירייה והחברה כמפורט במסמך ה' להסכם.

1.3. מובהר כי המציע הזוכה יידרש לספק את השירותים בכללותם, לרבות ייצור השלט, אחסנתו, הובלתו אל המקום בו הוא אמור להיות מותקן, התקנתו, קבלת אישור מכל גורם נדרש לרבות, אך לא רק, קונסטרוקטיבי, בטיחותי ועוד, ומתן אחריות לשילוט. בסיום הפרויקט יידרש המציע הזוכה לפרק את השלט ולפנותו מן האתר.

1.4. תקופת ההתקשרות עם המציע הזוכה הינה לתקופה של שלוש (3) שנים שתחילתם במועד אשר ייקבע ע"י החברה, לאחר הזכייה במכרז. החברה תהיה רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות בשלוש (3) תקופות נוספות (להלן: "תקופת ההתקשרות המוארכת"), כל אחת של שנה אחת (1) או חלק ממנה, עד לתקופת ההתקשרות כוללת שלא תעלה על שש (6) שנים, וזאת בהודעה שתימסר ע"י החברה לזוכה לפחות 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות ו/או התקופה המוארכת, לפי העניין. הוארכה תקופת ההתקשרות ע"י החברה, יחולו כל הוראות ההסכם ומסמכי המכרז גם על תקופת ההתקשרות המוארכת.

1.5. על אף האמור לעיל, רשאית החברה בכל עת ומכל סיבה שהיא לבטל את ההסכם ולהביא את ההתקשרות על-פיו לידי גמר על ידי הודעה בכתב על כך למציע הזוכה. ניתנה הודעה כאמור יסתיים ההסכם בתאריך שיהיה נקוב בהודעת החברה ולזוכה לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בגין כך.

1.6. מובהר כי החברה לא תעניק לזוכה הרשאה בלעדית להענקת השירותים ואינה מתחייבת לספק לו עבודה בהיקף כלשהו ו/או בכלל. בנוסף, החברה תהא רשאית, בכל עת, להתיר גם לנותני שירותים אחרים להפעיל ולקיים שירות דומה ו/או מקביל, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ולטובתה.

2. תנאי מתלה

2.1. התקשרות החברה עם מציע זוכה לביצוע השירותים מותנית בקיומו של תקציב מאושר וכן, בקבלת כל האישורים מאת הגופים שאמורים לממן ו/או להשתתף במימון ביצוע העבודה הספציפית.

3. תנאי סף

רשאי להגיש הצעה כל אדם או גוף אשר במועד להגשת ההצעות יעמוד בכל התנאים המצטברים שלהלן:

3.1. המציע הינו יחיד או גוף משפטי.

3.2. המציע בעל ניסיון מוכח, בשלוש (3) השנים שקדמו למועד פרסום המכרז, בביצוע

עבודות ייצור, אספקה והתקנה של שלטי מידע מכל סוג ו/או הכוונה במרחב הציבורי הפתוח עבור שלושה (3) גופים לפחות, כאשר לכל אחד מן הגופים סופקו לפחות 30 שלטים מן הסוג האמור במצטבר.

3.3. המציע מחזיק באישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים המעיד, כי הוא מנהל ספרי חשבונות ורשומות, ומדווח לרשויות המס כחוק.

להסרת ספק מובהר כי על המציע עצמו לעמוד לבדו, ולא בשיתוף עם אחרים, בכל תנאי הסף, ובכל שאר תנאי המכרז, ולא יתאפשר למציע להסתמך לעניין זה על כל גוף או אדם אחר, לרבות חברות שלובות, חברות בנות, חברות אם, קבלני משנה, אורגנים של המציע, שותפויות וכיוצ"ב, למעט אם צוין במפורש אחרת בתנאי הסף.

4. **מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו**

המציע יצרף להצעתו הוכחות לעמידתו בכל תנאי הסף, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, גם את המסמכים הבאים:

4.1. תעודת עוסק מורשה מאת רשויות מס ערך מוסף.

4.2. המצאת כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים משותפים (אכיפת אחזקת חשבונות ותשלום חובות מס התשל"ו 1976).

4.3. תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום.

4.4. פירוט ניסיונו הקודם של המציע בהתאם לדרישות תנאי סף 3.2 בנוסח נספח ה' לרבות כל ההוכחות והאישורים המעידים על ניסיונו, תוך פירוט הגופים המקבלים שירותים מהמציע, יש לציין אנשי קשר ומספרי טלפון ליצירת קשר.

4.5. חוברת המכרז שהורדה מאתר האינטרנט של החברה, כשהיא חתומה ע"י המציע, ובצירוף כל הבהרה אחרת שהועלתה לאתר האינטרנט של החברה, חתומה על ידי המציע.

4.6. ככל שהמציע אינו יחיד, על המציע לציין מהו מעמדו המשפטי. טופס הצהרה על מעמד משפטי מצורף כנספח ד'.

4.6.1. במקרה שהמציע הוא תאגיד:

א. על התאגיד לעמוד בכל תנאי הזמנה זו ונספחיה.

ב. על מנהליו המוסמכים של המציע לחתום על ההצעה. עם ההצעה יש להמציא פרוטוקול מאושר, על-ידי רו"ח או עו"ד, או כל מסמך אחר הנדרש על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ו/או הדין, המאשר כי החותמים על מסמכי המכרז הם מנהליו המוסמכים של המציע וכי הם רשאים לחייב בחתימתם את המציע בתוספת חותמת המציע ולהגיש הצעות מחייבות בשמו.

ג. להצעה יצורף תדפיס מהמרשם הרשמי (רשם החברות ו/או השותפויות וכד'), ובו מלוא הפרטים בעניין חלוקת הבעלות, רשימת המנהלים, רשימת השעבודים, נכון לעד חודש ימים לפני המועד להגשת ההצעות.

4.6.2. במקרה שהמציע הוא שותפות רשומה תידרשנה חתימות כל השותפים וכן יצורף פרוטוקול לגבי זהות החותמים על ההצעה. בכל מקרה מובהר בזאת כי לא תותר הגשת הצעות במשותף, לרבות הגשת הצעות על-ידי שותפות שאינה רשומה.

הצעה שתוגש ללא כל המסמכים כאמור, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול אותה

מטעם זה בלבד. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף אישור/הסבר מהרשויות המוסמכות לכך.

5. אופן העיון וההורדה של מסמכי המכרז

- 5.1. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של החברה בכתובת www.e-b.co.il.
- 5.2. מציע אשר יהא מעוניין בהשתתפות במכרז ובהגשת הצעה יידרש להוריד את החוברת מאתר האינטרנט של החברה ולהגיש את הצעתו על גביה.

6. הבהרות ושינויים

- 6.1. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז או בין הוראה מהוראותיהם, תגבר ההוראה המיטיבה עם החברה, לפי פירושה של החברה ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 6.2. ככל שלדעת המציע, קיימות במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות בכתב לחברה למייל: mayl@e-b.co.il וזאת עד ליום 30.6.2020 בשעה 16:00, תוך פירוט השאלות, הסתירות, השגיאות, אי ההתאמות או הספקות שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא במכרז. על המציע לוודא טלפונית (*3896 שלוחה 1) קבלת המייל.
- 6.3. תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, יפורסמו באתר האינטרנט של החברה. באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט באופן שוטף עד למועד הגשת הצעות, והמציעים יהיו מנועים ומושתקים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעתם אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר האינטרנט כאמור והם יידרשו לצרף את המסמך האמור כשהוא חתום על ידם, להצעתם.
- 6.4. לא התייחסה החברה לפנייה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת הצעות יראו בכך דחיית פניית המציע. מציע שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.
- 6.5. ההחלטה אם להשיב לשאלות או בקשות הבהרה כאמור או לערוך אותן, תהא בשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.
- 6.6. אך ורק תשובות, הבהרות, מסמכים ועדכונים שניתנו בכתב על ידי החברה, כאמור לעיל, יחייבו את החברה.

7. אופן הגשת הצעה

- 7.1. הצעת המציע, לרבות כל מסמכי המכרז החתומים, וכל יתר המסמכים הנדרשים מאת המציע, תונח במעטפה סגורה המיועדת לכך אשר תישא את מספר המכרז בלבד, בתיבת המכרזים במחלקת שיפוצי חזיתות בתים בחברה.
- 7.2. בהצעתו יכלול המציע את כל מסמכי המכרז כשהם חתומים, לרבות הסכם ההתקשרות, בצירוף כל המסמכים וכל האישורים כמפורט בסעיף 4 לעיל, ולרבות הצעת המחיר המוצעת על ידו למתן השירותים לחברה.
- 7.3. את המעטפה ישלשל המציע לתיבת המכרזים שבמחלקת שיפוצי חזיתות בתים בחברה, וזאת ביום 9.7.2020 משעה 09:00 עד לשעה 14:00 בלבד. לא תתקבלנה הצעות שתשלחנה בדואר או שתימסרנה לאחר המועד האמור לעיל. הצעות שיוגשו לפני מועד זה, תוחזרנה לבעליהן.
- 7.4. הגשת הצעה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז והחווה

המצורף על נספחיו, הבין אותם והוא מסכים להם ללא כל סייג, וכן כמי שבדק וכמי שקיבל את הנתונים שנמסרו לו ואסף את כל המידע הדרוש לו לצורך הגשת ההצעה. לאחר הגשת ההצעה לא תקבלנה שום טענות מצד הזוכה בנוגע לקשיים והפרעות העלולים להופיע בזמן ביצוע ההסכם ו/או שנתקל בעניינים שלא ידע עליהם ולא צפה אותם מראש.

7.5. על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז.

7.6. המציע יחתום באמצעות מורשי החתימה (מורשים) מטעמו על כל עמוד ועמוד ועל כל מסמך הכלול במסמכי המכרז, לרבות על מסמכי הבהרות ו/או על המענה לשאלות שיימסר למציעים, בשולי כל דף וכן במקום המיועד לכך. דפים בהם צוין מקום החתימה המיועד בדפוס יחתמו בשם מלא ובמידת הצורך במקרה שהמציע הינו תאגיד, בליווי חותמת המציע ועל פי זכויות החתימה במציע ע"י מורשי החתימה של המציע, וחתימתם תאושר ע"י עו"ד או רו"ח (במקומות בהם מצוין במפורש רו"ח).

7.7. המציע לא יצרף שום הסתייגויות או התניות או שינויים לגבי תנאי המכרז. עשה כן המציע לא יהא בכך כדי לחייב את החברה והחברה תהא רשאית לפסול את הצעתו בשל כך בלבד, ו/או להתעלם מן ההסתייגויות ו/או לדרוש תיקון, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

7.8. החברה לא תחזיר ולא תשפה ולא תשתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המציעים או מי מטעמם, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה ו/או בהשתתפות במכרז, לרבות בגין הבדיקות המוקדמות או כל הוצאות אחרות שהן.

7.9. מובהר כי הצהרות והתחייבויות המציע בשלב המכרז תחייבנה את המציע הזוכה, ותהוונה חלק בלתי נפרד מההסכם שייחתם עימו.

7.10. ההצעה תהא בתוקף לתקופה של 120 יום ממועד הגשת הצעות למכרז.

8. דירוג ההצעות ובחירת זוכה

8.1. הצעת המחיר במכרז זה הנה לייצור, אספקה והתקנה של 1 שלט לרבות כל השירותים המפורטים במסמכי המכרז וההסכם, ובהתאם להוראות המפרט המיוחד, אשר עומדת על 1,800 ₪ לפני מע"מ. על המציעים לציין על גבי נספח ו' את אחוז ההנחה המוצע על ידם למחיר האמור.

8.2. מבין ההצעות הכשירות תוכרז כזוכה הצעתו של המציע אשר יגיש את הצעת המחיר הנמוכה ביותר – בשקלים חדשים (מחיר ל-1 שלט בניכוי אחוז ההנחה של המציע) - למתן השירותים עבור 1 שלט. התמורה למציע הזוכה תהא מכפלת מספר השלטים שיוקנו במחיר המוצע.

8.3. החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא לבחור בהצעה של מציע אשר היה לה ו/או לעיריית תל אביב-יפו ניסיון שלילי עימו או עם גורם הקשור עימו, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי, וכן הצעתו של מציע אשר יתקבלו לגבי חוות דעת ו/או המלצות שליליות במיוחד.

8.4. מובהר בזאת כי אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והחברה תהא רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא, לרבות סיבות תקציביות, לפי שיקול דעתה.

8.5. היה לחברה, אחרי עיון במסמכי המכרז, יסוד סביר לחשוד שכוונתו של מציע היתה להוליך את החברה שולל, על-ידי שגיאות שנעשו במכוון, או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, רשאית היא - לאחר שנתנה למציע הזדמנות להביא טענותיו - להחליט שלא לדון עוד במסמכי המכרז שהוגשו על ידו.

8.6. עזרה ובצרון שומרת על זכותה לבדוק איכות וניסיון קודמים של המציע.

8.7. החברה רשאית לדרוש מהמציעים פרטים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה גם לאחר פתיחת ההצעות ו/או לזמנם לשימוע לקבלת הבהרות בדבר הצעתם.

9. הודעה על זכייה והתקשרות:

9.1. הודעת הזכייה תהיה בכתב, חתומה בידי המוסמך לכך מטעם החברה, ותחייב את החברה והמציע, כאשר עם משלוח ההודעה יחשב הסכם ההתקשרות על כל תנאיו ונספחיו כנכרת בין הצדדים במועד המשלוח. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל פה, לא תיצור כל טענת השתק או מניעות כלפי החברה או הענקת זכות כלשהי למציע. סייגה החברה את הודעת הזכייה, תהיה הזכייה על תנאי ובכפוף לסייגים ו/או לתנאים הקבועים במכתב הזכייה.

9.2. מציע שנקבע כזוכה במכרז ימציא לידי החברה תוך הזמן הנקוב במכתב הזכייה:

9.2.1. את ההסכם המצורף כמסמך ב', על נספחיו, כאשר הוא חתום על-ידי המציע.

9.2.2. אישור על עריכת ביטוחים, כאמור בנספח ג' 1 להסכם ההתקשרות;

9.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 9.2 לעיל תוך התקופה האמורה במכתב הזכייה, ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית החברה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית החברה במקרה זה (אך לא חייבת) להזמין את השירותים מן המציע אשר השתתף במכרז ואשר דורג שני לאחר הזוכה מבין המציעים, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

9.4. אם הזוכה הפר את ההסכם הפרה יסודית וכתוצאה מכך החברה ביטלה את ההסכם תוך 12 חודשים ממועד מכתב הזכייה, תהיה החברה רשאית להזמין כל מציע אחר במכרז, לפי סדר דירוג המציעים הסופי, לספק את השירותים מושא מכרז זה.

9.5. זכה מציע, ולאחר מכן התברר לחברה כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד או מטעה, רשאית החברה לשלול את זכייתו מעיקרה, מבלי שהמציע יהיה זכאי לקבל כל פיצוי או החזר הוצאות, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת להחברה ו/או לחברה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.

9.6. הזוכה מנוע מלטעון טענות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ למסמכי המכרז, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני המכרז – לרבות במסגרת הליכי מכרז זה – ובין לאחריו.

9.7. לא חידש הזוכה במכרז איזה מהרישיונות ו/או ההיתרים ו/או התעודות הנדרשים לו לצורך מתן השירות, תהא החברה רשאית, אף מטעם זה בלבד, לבטל את ההסכם, ולהיפרע ממנו בגין כל הנזקים שייגרמו לה, לרבות בגין החלפתו בזוכה אחר.

10. הוראות נוספות

10.1. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע בדרישה להמציא הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי מכרז זה, ובלבד שכל רישיון אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות. החברה תהא רשאית למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכול לפי שיקול דעת הועדה.

10.2. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי. אם תחליט החברה כאמור לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על ההסכם, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.

10.3. החברה אינה מתחייבת להיקף שלטים שיוזמן מאת המציע הזוכה או בכלל, ובכל מקרה אינה מעניקה לזוכה בלעדיות. אין בהיקף השלטים שיוזמן כדי לשנות את הצעת המחיר של המציע הזוכה.

10.4. החברה רשאית להחליט על בחירת זוכה אחד להענקת השירותים, או לפצל את במתן השירותים בין מספר זוכים על פי שיקול דעתה הבלעדי.

10.5. החברה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל משתתף - לאחר הגשת הצעה – כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו, כישוריו והאמצעים העומדים לרשותו לבצע עבודות מהסוג ובהיקף של העבודות נשוא המכרז, וכן תהא רשאית לדרוש ראיות בדבר הרמה המקצועית של המציע, והמציע יהיה חייב לספק לחברה את מלוא המידע להנחת דעתה.

10.6. להסרת ספק מובהר כי מחירי ההצעה כוללים את כל ההוצאות, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם מתן השירותים על פי תנאי המכרז וכל אלו ייחשבו ככלולים במחירי היחידה שבטופס המחירים.

10.7. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי ככול שהחלטת החברה תשתנה כתוצאה מהליך משפטי ו/או בחינה נוספת של ההצעה הזוכה מכל סיבה שהיא, לזוכה ולמציעים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כנגד החברה והם יהיו מנועים מלטעון בעניין זה. כמו כן ככול שהליכי המכרז יתעכבו כתוצאה מהאמור יוארכו בהתאם מועדי הערבויות ותוקף ההצעה.

10.8. תיאום הצעות: המציע לא יתאם בשום אופן את הצעתו עם אחרים ולא יהא בשום קשר שהוא עם מציעים או מציעים בכוח במכרז זה. המציע יצרף להצעה תצהיר מטעמו בנוסח נספח ד'.

11. אחריות

11.1. החברה אינה נושאת בכל אחריות להוצאות או נזקים שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

11.2. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה, לרבות במקרה של ביטול המכרז על ידי החברה.

12. סודיות

12.1. בקבלת מסמכי המכרז המציע מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על ידי החברה בקשר או לצורך מתן השירותים, למעט מידע שהוא נחלת הכלל או המחויב בגילוי לפי חוק.

12.2. לשם מילוי התחייבויותיו על פי סעיף זה, מתחייב המציע לדאוג לשמירת סודיות כאמור גם מצד עובדיו, קבלני המשנה שלו או כל מי מטעמו.

12.3. המציע מתחייב לציית לכל הוראות החברה בכל הנוגע לשמירת סודיות.

12.4. כל מסמכי המכרז הינם רכוש החברה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהחברה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע מיד את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על ידי החברה.

מכרז מס' 1306 למתן שירותי ייצור, אספקה והתקנה של שילוט לפרויקטי שיפוץ חזיתות בתים משותפים ו/או שימור של מבנים בעיר תל אביב-יפו

עזרה ובצרון חברה לשיכון בע"מ

נספח א' למכרז

תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים, תשל"ו 1976

אני הח"מ, _____ בעל ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בכתב כלהלן.

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם חברת עזרה וביצרון. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (להלן – "החוק").

3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק) לא הורשע ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987), או לחלופין, המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן לעיל), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

ולראיה באתי על החתום:

חתימת המצהיר

תאריך

אישור עו"ד

אני, עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר בזה, כי ביום _____ התייצב בפני מר _____, אשר זיהה עצמו באמצעות תעודת זהות שמספרה _____ / _____ המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אישר את נכונות תצהירו וחתם עליו בפניי.

חתימת עוה"ד
חותמת וחותימה

תאריך

נספח ב' למכרז

הצעת והצהרת המשתתף במכרז

תאריך: _____
שם המציע: _____

לכבוד :
עזרה וביצרון בע"מ
בית אמפא - רחוב המסגר 9
תל אביב
א.ג.נ.

הנדון: הצעת והצהרת המשתתף במכרז מס' 1306 לשירותי ייצור, אספקה והתקנה של שילוט לפרויקטי שיפוץ חזיתות בתים משותפים ו/או שימור של מבנים בעיר תל אביב-יפו

אנו הח"מ _____ מצהירים בזה כי קראנו בעיון והבנו את מסמכי המכרז, לרבות ההזמנה להגשת הצעות, נוסח ההסכם, על כל נספחיהם, וכל אחד מהמסמכים האחרים אשר צורפו למסמכי המכרז, ואשר נזכרים בהם ולא צורפו אליהם, והמהווים כולם יחד חלק בלתי נפרד מהצעתנו זו, ובהתאם לכך אנו מגישים הצעתנו להתקשר בהסכם עם עזרה וביצרון בע"מ (להלן: "החברה") כמפורט להלן:

1. אנו מצהירים בזה כי אנו מכירים ומבינים את כל השירותים, וכי קראנו והבנו את כל המפורט במסמכי המכרז, ההסכם ונספחיהם, וכי בהתאם לכך הוכנה הצעתנו.
2. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתקשרות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחוזה ונספחיהם.
3. אנו מצהירים כי היננו מסוגלים מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז, לרבות עמידה בלוח הזמנים שנקבע לביצוע העבודות, וכי ביכולתנו לעמוד בכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך ביצוע העבודות.
4. אנו מצהירים כי שכר החוזה המבוקש על ידינו עבור ביצוע העבודות, הינו כמפורט בהצעתנו והוא מהווה מחיר סופי, מוחלט וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות ו/או הקשורות ו/או הנובעות בביצוע העבודות, על פי מסמכי המכרז.
5. אנו מצהירים כי אנו מקבלים על עצמנו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז ללא כל הסתייגות שהיא.
6. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או שינוי והיא תהיה בתוקף במשך 120 יום מהמועד האחרון שנקבע להגשת הצעות או במשך 120 יום מכל מועד שיוארך על ידי מנכ"ל עזרה וביצרון או מי שהוסמך לכך מטעמו.
7. אנו מצהירים ומסכימים כי, בכפוף לתנאי ההזמנה להגשת הצעות ולאמור להלן, קבלת הצעתנו זו על ידי המזמין בתוך התקופה הנקובה לעיל תחייב אותנו לחתום על ההסכם, לרבות כל נספחיו וכל המסמכים המהווים חלק ממנו, וכל מסמך בקשר עם ביצוע העבודות, לא יאוחר מ- 5 ימים מקבלת הודעת המזמין. כן אנו מצהירים כי תנאי לחתימת המזמין על הסכם ההתקשרות הנו המצאת נספח ביטוח חתום על ידי חברת ביטוח.
8. אנו מצהירים ומסכימים כי בכפוף לתנאי ההזמנה להגשת הצעות ולאמור להלן, מחייב אותנו, מיום חתימתנו על הצעה זו, ההסכם על כל המסמכים המצורפים אליו כאילו היה חתום על ידינו.
9. אנו מצהירים בזה כי הצעתנו כוללת את כל הדרוש לביצוע העבודות, כמפורט בכל המסמכים של הצעה זו, בשלמות וכן שיש באפשרותנו לבצע את העבודות נשוא המכרז, לרכוש את כל החומרים הדרושים ולספק את כוח האדם והציוד הדרושים, וזאת בהתאם ללוח הזמנים לביצוע מושלם של העבודות.

- 10.** ידוע לנו כי אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר שתוגש לו או הצעה כל שהיא מבין אלה שיוגשו לה.
- 11.** ידוע לנו ואנו מסכימים לכך כי החברה רשאית לקבל, לפי שיקול דעתה רק חלק מהצעתנו ולמסור לקבלנים אחרים חלקים אחרים מן העבודה נשוא הצעתנו.
- 12.** אנו מאשרים בזה כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז, בהצעה ובמסמכי ההצעה ואנו מוותרים מראש על כל טענה, לרבות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ונהיה מנועים מלהעלות כל טענה או תביעה מכל סוג שהוא כנגד החברה בקשר להצעתנו, או בקשר להוצאות עבור הכנת הצעתנו, בין אם תתקבל ובין אם לאו, בין אם נתקבלה הצעה כלשהיא ובין אם בוטלה ההזמנה או בקשר לכל החלטה שתחליט החברה בעניין מסמכי ההצעה הנדונה ובקשר להליכי הדיון וההחלטה בהצעות השונות.
- 13.** אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המשתתף בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם המשתתף על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
- 14.** אנו מצהירים כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

חתימת המשתתף וחותמת

אישור עו"ד:

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מספר רשיון _____ מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני גב'מר _____ ת.ז. _____ (המציע) וחתם/מה בפני על הצהרה זו לאחר שהזהרתי אותו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק.

חתימת עורך הדין

נספח ג' למכרז

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ נושא משרה בחברת _____ (שם המציע) מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם החברה ומנהליה.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בחברה להצעה המוגשת מטעם החברה במכרז זה.
3. המחירים המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי החברה באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה או בפני כל גוף או אדם הקשורים עימם.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
9. אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
10. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם החברה _____ חותמת החברה _____

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____ והנושא רישיון מספר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע/ה/ו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על תצהיר זה לאחר שהבינו את משמעותה המשפטית של חתימתם.

_____ חתימה

_____ מס' רישיון

_____ שם עורך הדין

נספח ד' למכרז

הצהרה על מעמד משפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי, בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

חברה
 (יש למלא טבלאות ב, ג)

עוסק מורשה
 (יש למלא טבלאות ב, ג)

שותפות רשומה
 (יש למלא טבלאות ב, ג, ד)

ב. פרטים כלליים

שם: _____
 (יש לצרף תדפיס מרשם החברות/רשם השותפויות לשם המציע)

כתובת _____

טלפון _____

מספר עוסק מורשה _____

מספר החברה/השותפות _____

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ או שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (במקרה של שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי	שם משפחה
תאריך	חתימה

נספח ה' למכרז

הוכחת ניסיון קודם של המציע

על המציע לפרט ניסיונו, כדלקמן:

ניסיון מוכח, בשלוש השנים שקדמו למועד פרסום המכרז, בביצוע עבודות ייצור, אספקה והתקנה של שלטי מידע ו/או הכוונה במרחב הציבורי הפתוח עבור שלושה (3) גופים לפחות, כאשר לכל אחד מן הגופים סופקו לפחות 30 שלטים:

מזמין העבודות	פרטי איש קשר	מועד ביצוע העבודות (מועד תחילה וסיום – חודש ושנה)	מספר השלטים	תיאור כללי של השלטים	מידות כלליות של השלט

הערות: המציעים רשאים לצרף כל אסמכתא ואישור המעידים על מתן השירותים. אין בפירוט של למעלה משלושה (3) גופים כדי להשפיע על דירוג המציעים.

הצהרת המציע

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ מצהיר בזאת כי כלל הפרטים שצוינו לעיל, לרבות לגבי הניסיון המקצועי של המציע, הינם נכונים ומדויקים. הריני מתחייב להודיע לחברה באופן מידעי על כל שינוי באחד או יותר מהפרטים שמסרתני.

שם מלא	תפקיד	חתימה וחותמת
כתובת	טלפון	

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

תאריך	חותמת + חתימת עו"ד
-------	--------------------

נספח ו' למכרז

טופס הצעת מחיר

לכבוד :
חברה עזרה ובצרון בע"מ

הנדון: הצעת מחיר מכרז מס' 1306 למתן שירותי ייצור, אספקה והתקנה של שילוט לפרויקטי שיפוץ חזיתות בתים משותפים ו/או שימור של מבנים בעיר תל אביב-יפו

1. בתשובה לפנייתכם ולאחר שעיינתי במסמכי המכרז על כל נספחיו לרבות נוסח החוזה שצורף ונספחיו, הנני מגיש בזה את הצעתי לביצוע כל השירותים המבוקשים במכרז.

שיעור ההנחה המוצע עבור מתן השירותים ל-1 שלט מסכום של 1,800 ₪ לפני מע"מ הינו :
_____ %

- בחירת ההצעה הזוכה תהיה על פי ההצעה בה נקוב שיעור ההנחה הנמוך ביותר.
- מובהר כי אין החברה מתחייבת לבחור בהצעה הזולה או כל הצעה שהיא.
- מובהר כי ועדת המכרזים תהא רשאית לתקן כל טעות אריתמטית, ובמקרה של סתירה בין הכתוב בספרות לבין הכתוב במילים, מה שיקבע יהיה המצוין בספרות.
- הצעתי שלעיל, כוללת בתוכה את ביצוע כל השירותים, לרבות נשיאה בכל ההוצאות מכל סוג ומין שהם, הנדרשים במכרז זה.
- התמורה הנ"ל כוללת את כל המיסים, אגרות, נסיעות והיטלים הכרוכים בביצוע השירותים, ככל שישנם, למעט מע"מ.
- התמורה כוללת את כל העבודות הנלוות, הדרישות הטכניות, החוקים, התקנים והתקנות הרלבנטיים ו/או מגבלות ואילוצים ו/או תנאי עבודה ודרישות מיוחדות של המזמין, לרבות כל הקשור להעסקת כוח אדם כדין, רכישת ציוד וכיוצ"ב.
- ידוע לי, כי התשלום יבוצע בתנאים המפורטים בהסכם, לכל תשלום יתווסף מע"מ בשיעור החוקי התקף במועד ביצוע התשלום.

2. אני/אנו מסכים/ים כי אם תתקבל הצעתי/נו אנו נישא בכל עלויות מתן השירותים, בהתאם לדרישות המכרז וההסכם.

שם המציע: _____

כתובת: _____

טל: _____

כתובת דואר אלקטרוני: _____

חתימה וחותמת: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עוה"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המציע, וכי אצל המציע נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

עו"ד,

מסמך ב'

הסכם מסגרת למתן שירותי ייצור, אספקה והתקנה של שילוט לפרויקטי שיפוץ חזיתות בתים משותפים ו/או שימור של מבנים בעיר תל אביב-יפו

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת 2020

בין:

עזרה ובצרון חברה לשיכון בע"מ
בית אמפא - רחוב המסגר 9, תל אביב
(להלן: "המזמינה" או "החברה")

מצד אחד

לבין:

שם: _____
ח.פ.ת.ז. _____
מרח' _____
(להלן: "הספק" ו/או "הקבלן")

מצד שני

הואיל והמזמין מעוניין לקבל שירותי ייצור, אספקה והתקנה של שילוט לפרויקטי שיפוץ חזיתות בתים משותפים ו/או שימור של מבנים בעיר תל אביב-יפו כהגדרתם במכרז זה (להלן: "השירותים", ו/או "העבודות"), ולצורך כך פרסם את מכרז מס' 1306 (להלן: "המכרז");

והואיל: והקבלן הגיש הצעת מחיר למכרז והסכים לקבל על עצמו לבצע את כל השירותים בהתאם לתנאי המכרז פרטיו ודרישותיו;

והואיל: והמזמין קיבל את הצעת הקבלן כהצעה הזוכה במכרז;

והואיל: והקבלן מצהיר כי הינה מוסמך ובעל ניסיון וידע בתחום העבודות נשוא מכרז זה, וכי הינו בעל כל הרישיונות וההיתרים הנדרשים ע"פ דין לביצוע העבודות כאמור;

והואיל: ובהסתמך על הצהרות הקבלן הסכים המזמין להתקשר עם הקבלן לצורך קבלת השירותים;

והואיל: והמזמין והקבלן מעוניינים לעגן את ההסכמות ביניהם בהסכם זה כמפורט להלן;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. **מבוא**

- 1.1. המבוא להסכם זה והנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. הוראות הסכם זה באות להוסיף על הוראות המכרז, אין בהוראות הסכם זה כדי לגרוע מהוראות המכרז ומכל סעד לו זכאית המזמינה על פי המכרז ולא ייחשב האמור בהסכם זה כהקלה או כוויתור על הוראה מהוראות המכרז.

- 1.3. במקרה של סתירה בין תוכן הנספחים לבין תוכן הסכם זה, יגברו הוראות הסכם זה על הנספחים אשר יפורשו בהתאם.
- 1.4. כותרות הסעיפים בהסכם זה הינן לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות ההסכם.
- 1.5. אלא אם הוגדר פרטנית אחרת להלן הפירוש אשר יחול לאורך כל ההסכם ביחס למושגים המוגדרים מטה:

עזרה וביצרון חברה לשיכון בע"מ ו/או בא כוחה ו/או כל מי שיתמנה מטעמה.	"מזמינה"
מי שיתמנה כמנהל הפרויקט מטעם המזמינה, לרבות כל אדם המורשה על ידה. המזמינה תהיה רשאית להחליף את מנהל הפרויקט לפי שיקול דעתה הבלעדי ותודיע על כך בכתב לספק.	"מנהל הפרויקט"
מבצע הפרויקט לרבות כל מי מטעמו.	"הספק"
כל בעלי המקצוע (שאינם עובדים כהגדרתם להלן), שיספקו שירותים כלשהם בפרויקט מטעם הספק.	"קבלני משנה"
עובדי הספק אשר יועסקו על ידו בין במישרין ובין כעובדי ספק מטעמו.	"העובדים"
בתים משותפים ו/או מבני שימור ברחבי העיר תל אביב-יפו	"האתר"
ייצור, אספקה והתקנה של שילוט לפרויקטי שיפוץ חזיתות בתים משותפים ו/או שימור של מבנים בעיר תל אביב-יפו	"הפרויקט" ו/או "עבודות הפרויקט"
השילוט אשר יסופק, על מרכיביו.	"החומרים" ו/או "השילוט"
כל המסמכים שלהלן, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים, פרטיהם ותנאיהם מהווים מקשה אחת להתקשרות שבין הצדדים ומהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה	מסמכי ההסכם

- 1.6. כל מקום בהסכם שננקטה בו לשון יחיד דינו כדין לשון רבים ולהיפך, וכל מקום בהסכם זה שננקטה בו לשון זכר דינו כדין לשון נקבה, ולהיפך; ומובהר כי נקיטת לשון כזו או אחרת בהסכם נעשתה לשם הנוחות בלבד.
- 1.7. הנספחים להסכם זה, אשר מהווים חלק בלתי נפרד ממנו, הינם כדלקמן:

- נספח א' – הצעת המציע הזוכה למכרז, לרבות נספחיה
- נספח ב' – התחייבות לשמירה על סודיות
- נספח ג' – נספח ביטוח
- נספח ג'1 – אישור עריכת ביטוחים
- נספח ד' – אישור על העדר ניגוד עניינים
- נספח ה' – תיאור העבודה ומפרט טכני

2. מהות השירותים

- 2.1. המזמינה מתקשרת בהסכם זה עם הספק לצורך ביצוע העבודות המפורטות במסמכי המכרז, הסכם זה ובמפרט לאורך כל תקופת ההסכם.
- 2.2. המזמינה תעביר לספק, מעת לעת ובהתאם לצרכיה, הזמנות עבודה פרטניות לביצוע העבודות אשר יכללו את השילוט הנדרש, מאפייניו, משך זמן הביצוע וכל דרישה נוספת.

- 2.3. במסגרת הסכם זה יידרש הספק לבצע עבודות ייצור, אספקת והתקנת שילוט, הכוללות, בין היתר, קבלת כל האישורים הנדרשים ליציבות השילוט ו/או התקנתו, לרבות אישור קונסטרוקטור, באתר - וכן מתן תקופת אחריות ותחזוקה לכל התקופה בה יוצב השלט.
- 2.4. בסיום הפרויקט יידרש הספק לפרק את השלט ולפנותו מן האתר תוך החזרת מצב המקום לקדמותו.
- 2.5. הספק יבצע ביסוס קונסטרוקציה לרבות תכנון וביצוע, ככל ויידרש, ויהיה עליו להציג אישור קונסטרוקטור לכל שלט שהותקן על פי דרישת המזמינה מראש.
- 2.6. במסגרת העבודות על הספק לבצע כל עבודה ו/או פעולה ו/או שירות הדרושים לצורך השלמת השירותים, כפי שייקבע על ידי מנהל הפרויקט, גם אם אלו אינם כתובים במפורש בהסכם.
- 2.7. הספק מתחייב להעניק את השירותים במועד על פי הזמנת המזמינה, במקצועיות ולשביעות רצונה של המזמינה, הכל כאמור בהסכם זה, בנספחיו ובמפרט – המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 2.8. התקשרות המזמינה עם הספק איננה התקשרות בלעדית להענקת השירותים והמזמינה אינה מתחייבת לספק לו עבודה בהיקף כלשהו ו/או בכלל. בנוסף, המזמינה תהא רשאית, בכל עת, להתיר גם לנותני שירותים אחרים להפעיל ולקיים שירות דומה ו/או מקביל, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ולטובתה וכמפורט במסמכי מכרז זה.

3. הצהרות והתחייבות הספק

- 3.1. הספק מצהיר ומתחייב כי אין כל מניעה על פי דין ו/או הסכם ו/או כל דרך אחרת, להתקשרות הספק בהסכם זה ולביצוע הפרויקט על ידו.
- 3.2. הספק מצהיר כי הינו בעל ניסיון, ותק ומקצועיות בייצור והתקנת שילוט נשוא המכרז.
- 3.3. הספק מצהיר ומתחייב כי הנו בעל יכולת לתיקון וביצוע עבודות תחזוקת השילוט נשוא המכרז.
- 3.4. הספק מצהיר ומתחייב לספק ולהתקין את השילוט באופן מקצועי וברמה גבוהה ביותר וכי לשם כך יפעיל בעלי מקצוע מיומנים ומנוסים מטעמו. כמו כן מתחייב הספק להוביל את השילוט לאתר אליו תורה לו המזמינה באמצעים שיבטיחו את שמירת טיבו ושלמותו של השילוט.
- 3.5. הספק מתחייב בזה כלפי המזמינה ומקבל על עצמו לספק את השילוט בנאמנות, במיומנות ובמומחיות גבוהה, תוך מילוי דייקני של ההסכם על נספחיו ותוך שיתוף פעולה מלא וחיובי עם המזמינה, יועציה, נציגיה ומנהל הפרויקט.
- 3.6. הספק מצהיר ומתחייב לדאוג כי השילוט יהא שלם ותקין, וכן לתקן מיד, על חשבונו ועל אחריותו, כל פגם ו/או קלקול שיגרמו ו/או יתגלו בשילוט.
- 3.7. הספק מתחייב להתקין את השילוט בצורה תקינה, וליתן שירותי אחריות ותחזוקה לשילוט ככל שיידרש וזאת לכל התקופה בה מותקן השלט, וזאת ממועד קבלתו של השלט על ידי המזמינה.

- 3.8. הספק מתחייב בזה כלפי המזמינה לבצע את כל עבודתו בכפוף לכל דין ותוך מילוי הוראות כל דין רלוונטי החל על הפרויקט ו/או כל חלק ממנו.
- 3.9. הספק מצהיר כי הוא יהיה אחראי למילוי אחר הוראות כל דין החל בקשר עם ביצוע הפרויקט ובכלל זה דיני זכויות יוצרים וכן ואחר הוראותיהן של כל הרשויות המוסמכות.
- 3.10. הספק מתחייב, כי ככל שהדבר תלוי בו, אספקת השילוט אל האתר והתקנתו תבצע ברציפות ממועד תחילת ביצוע הפרויקט ועד לסיומו, והכל בהתאם ללוחות הזמנים המפורטים בהסכם זה ועל פי הנחיות שתימסרנה לו מהמזמינה בקשר עם לוחות הזמנים ובהתאם להסכם זה, ובתיאום עם המזמינה ו/או מי מטעמה.
- 3.11. הספק מתחייב להעסיק עובדים מיומנים בעלי הכשרה מוכחת וניסיון לביצוע הפרויקט ולשם מילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 3.12. כי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם שהספק צד לו להתקשרותו בהסכם זה, וכי בביצוע התחייבויות הספק על פי ההסכם, לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.
- 3.13. כי קרא את ההסכם ונספחיו וכי כל תנאי ההסכם נהירים וברורים לו והוא מסכים להם וכי הוא קיבל מנציגי המזמינה את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לו למתן השירותים על פי הסכם זה, ולא תהיה לו כל טענה כלפי המזמינה בקשר עם אי גילוי או גילוי חסר, טעות או פגם בקשר לנתונים או לעובדות הקשורות במתן השירותים.
- 3.14. כי במידה שיידרשו לו נתונים או מידע נוספים לצורך מתן השירותים בהתאם להוראות הסכם זה, ידאג להשיגם על חשבונו. מבלי לגרוע מהאמור, יודיע הספק למזמינה על כל קושי ו/או עיכוב בהשגת הנתונים כאמור לעיל, אשר עלולים לדעתו להקשות או לעכב את מתן השירותים. כן מצהיר הספק, כי ידועות לו ו/או כי ידאג להשיג וללמוד על חשבונו את הוראות כל התכניות הקיימות או נמצאות בשלבי הכנה על-ידי הרשויות המוסמכות לכך לגבי שטח התכנון, וכן את הנהלים, התקנים והחיקוקים החלים על מתן השירותים.

4. תקופת ביצוע העבודות וההתקשרות עם הספק

- 4.1. תקופת ההתקשרות עם הספק הינה לשלוש (3) שנים החל ממועד החתימה על ההסכם. למזמינה שמורה האופציה, על פי שיקול דעתה המלא, להאריך את תקופת ההתקשרות בעד שלוש (3) תקופות נוספות, בנות שנה אחת כל אחת או חלק מן השנה, עד לסך מקסימאלי שש (6) שנים, והכל בהתאם להוראות ולתנאים המפורטים במסמכי המכרז וההסכם.
- 4.2. משך ביצועה של כל עבודה פרטנית יעמוד המועד שייקבע בהזמנת העבודה בפרטנית, אלא אם יסוכם אחרת, בכתב, בין המזמינה לספק.
- 4.3. על אף האמור לעיל היה ובתום תקופת ההתקשרות נותרה עבודה ו/או עבודות שניתנו לספק, וטרם הסתיימו, תוארך תקופת ההתקשרות עמו עד לסיום העבודה ו/או העבודות, ובלבד שעבודות אלה ניתנו לספק בטרם תום תקופת ההתקשרות.

4.4. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר בזאת כי המזמינה תהא רשאית לסיים את ההתקשרות עם הספק, לפי שיקול דעתה המלא ומכל סיבה שהיא, ולאחר שתינתן לספק התראה מוקדמת בת 30 יום.

למען הסר ספק יובהר כי אין בקבלת הודעה בדבר סיום ההסכם בכדי לגרוע מהתחייבות הספק לבצע ו/או לעמוד בהתחייבויותיו.

5. טיב הציוד, החומרים והעבודה

5.1. כל הציוד יהיה חדש ויתאים לדרישות התקנים כפי שנקבע בחוזה זה ובמפרט העבודות. אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד של ציוד, יתאים הציוד לסוג המובחר של החומר, פרט אם נקבע בחוזה סוג אחר מתוך התקן המתאים.

5.2. ציוד מתוצרת הארץ, אשר לגביו קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי – יתאימו בתכונותיהם לתקנים הישראליים.

5.3. ציוד מתוצרת הארץ, אשר לגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי – יתאימו בתכונותיהם לתקני חוץ אשר נקבעו בחוזה או לדרישות שפורטו בחוזה.

5.4. ציוד מיובא יתאים בתכונותיו לתקני חוץ אשר נקבעו בחוזה או לדרישות שפורטו בחוזה.

5.5. חובת ההוכחה על ההתאמה כאמור בסעיפים לעיל, חלה על הספק.

5.6. ציוד אשר לגביו קיימים תקנים ישראליים, יישא תו תקן.

6. סמכויות החברה

6.1. החברה תהא רשאית לבדוק את עבודות הספק ובכלל זה לבדוק את טיב החומרים ו/או את טיב השילוט, לבדוק אם הספק מפרש ומבצע כהלכה את ההסכם ואת הוראות המזמינה ו/או דרישות המפרט הטכני, להורות על תיקונים ושינויים, הכול לצורך ביצוע העבודות כמוסכם במסמכי ההסכם.

6.2. מובהר, כי זכויות וסמכויות הפיקוח בהסכם זה אינן משחררות את הספק מהתחייבויותיו ומאחריותו המלאה כלפי המזמינה בהסכם זה.

6.3. למען הסר כל ספק מוצהר בזה כי הספק אחראי לטיב הפרויקט. אין באישור נציג המזמינה ו/או המזמינה בכל שלב שהוא כדי להטיל עליהם אחריות כלשהי לטיב השילוט. אחריות זו מוטלת על הספק ועליו בלבד.

6.4. בכל מקרה של איחור באספקת השילוט/התקנתו יחויב הספק בפיצוי מוסכם של 100 ש"ח לכל יום איחור. הפיצוי המוסכם יקוזז מתוך תשלום התמורה המגיעה לספק.

7. התמורה

7.1. בתמורה למילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה תשולם לספק תמורה בהתאם להצעת המחיר שהציע הספק בהצעתו, במכפלת השילוט אשר סופק והותקן בפועל ואושרה קבלתו על ידי המזמינה, והכל בתוספת מע"מ.

- 7.2. בתוך 60 ימים מגמר ביצוע כל כתב מטלה, יגיש הספק למזמינה חשבון בהתאם לביצוע שילוט בפועל בגינו הוגש החשבון ובהתאם לדרישות המזמינה.
- 7.3. התמורה תשולם לספק בתוך 30 ימים מיום אישור החשבון ע"י נציג החברה בכפוף לקבלת חשבונית מס כדין מיד עם קבלת התשלום מהמזמינה.
- 7.4. כתנאי מתלה לביצוע תשלום כלשהו לספק, ימציא הספק למזמינה אישורים תקפים בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי החוק, אישור בדבר היותו עוסק מורשה, אישור לצורך ניכוי מס במקור וכיסוי ביטוחי בתוקף על פי דרישות המזמינה.
- 7.5. לא הגיש הספק את המסמכים הדרושים, או במקרה שתשלום כלשהו לספק יתעכב כתוצאה מכך שהספק לא עמד בלוחות הזמנים ו/או לא מילא תנאי מוקדם לתשלום של אותו סכום ו/או לספק אין ביטוח בתוקף בהתאם לדרישות המזמינה, תהיה רשאית המזמינה לדחות את מועדי התשלומים שנתרו על פי ההסכם, בהתאמה לתקופת האיחור.
- 7.6. מובהר כי לא ישולמו לספק הפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או הפרשי שער כלשהם.
- 7.7. מובהר ומוסכם בזאת, כי התמורה מהווה תשלום סופי ומלא בגין כל המגיע לספק בגין שירותיו על פי הסכם זה, וכי פרט לתמורה, הספק לא יהא זכאי לקבלת כל תשלום ו/או החזר ו/או שיפוי נוספים כלשהם מהמזמינה, לרבות בגין הוצאות שהוצאו על ידו במסגרת מתן השירותים ו/או בקשר עם קיום התחייבויותיו, כולל (אך לא רק) בגין השתתפות בסיוורים, דיונים, פגישות, שירותי משרד, נסיעות, שכר עובדיו, מיסים וכיוצא באלה.
- 7.8. סכומים המגיעים למזמינה לפי הסכם זה או לפי כל דין מהספק, תהא המזמינה רשאית לקזזם מכל סכום המגיע לספק מהמזמינה.
- 7.9. התמורה על פי הסכם זה ובמסמכים דלעיל תחשב ככוללת את כל ההוצאות הכרוכות של הספק במילוי תנאי הסכם זה, לרבות הוצאות ישירות ועקיפות, והספק לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או החזר ו/או שיפוי נוספים בשל כך אלא בהתאם להסכם זה. הספק מצהיר כי בדק היטב את תנאי ההסכם על כל נספחיו וכי מחירי הסכם כוללים את כל הנ"ל וכל דרישה כספית אחרת מכל סוג שהוא.
- 7.10. המזמינה רשאית להורות בכל עת על כל שינוי, לרבות: צורתו, סגנונו, איכותו, סוגו, גודלו, כמותו, גובהו, מתאריו וממדיו של השילוט וכל חלק ממנו פרט לשינויים מהותיים באופי המבנה והספק מתחייב למלא אחר הוראותיה. הוראת המזמינה על שינוי כאמור תיקרא פקודת שינויים ותינתן לספק בכתב כשהיא חתומה על ידי המזמינה. במקרה של שינוי כאמור שיהא משום שינוי **מהותי** אל מול דרישות השילוט המופיעות בנספח ה' על פי שיקול דעת החברה – יזכה את הספק בתמורה שתיקבע על ידי החברה.

8. המחאת חובות וזכויות

- 8.1. מובהר כי הספק אינו רשאי להמחות ו/או להסב לאחר את ההסכם או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות שלו על פי הסכם זה, אלא בהסכמה של המזמינה מראש בכתב.

- 8.2. אין הספק רשאי למסור לאחר את ביצוע הפרויקט – כולו או מקצתו, ואולם העסקת עובדים וקבלני משנה בין בשכר ובין בקבלנות, אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצוע הפרויקט לאחר.
- 8.3. נתנה המזמינה הסכמתה להעסקת עובדים או קבלני משנה, אין ההסכמה פוטרת את הספק מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי ההסכם, והספק יישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי מעשה של מבצעי הפרויקט, באי כוחם ועובדיהם.
- 8.4. המזמינה רשאית להסב ו/או להמחות זכויותיה ו/או התחייבויותיה בכל עת לכל צד שלישי אחר, לרבות לעיריית תל אביב.

9. ניגוד עניינים

- 9.1. למען הסר ספק מובהר כי הספק מתחייב להימנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים בינו לבין ביצוע הפרויקט ו/או בינו לבין המזמינה ביחס לכל תפקיד ו/או עניין אישי שלו ו/או של כל מי מטעמו.
- 9.2. הספק מתחייב להימנע מכל מצב של ניגוד עניינים עם אינטרס כלשהו של המזמינה ו/או של הפרויקט ו/או להסיר לאלתר, תוך מתן הודעה על כך למזמינה, כל מצב של ניגוד עניינים, וזאת בתוך 3 ימים מן הרגע שנודע לו או שהיה צריך להודוע לו על ניגוד עניינים כאמור.
- 9.3. הספק לא יקבל, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בעצמו ובין על ידי אחר, כל תשלום ו/או כל תמורה ו/או כל טובת הנאה אחרת מסוג כלשהו מכל צד שלישי, בקשר ישיר ו/או עקיף עם ביצוע הפרויקט.
- 9.4. הספק יידרש לחתום על מסמך העדר ניגוד עניינים בנוסח נספח ד' להסכם זה.

10. העדר יחסי עובד-מעביד, שליח-שלוח או שותפות בין הצדדים

- 10.1. למניעת כל ספק מובהר בזאת, כי מתן השירותים על ידי הספק על פי הסכם זה נעשה על ידו כספק עצמאי.
- 10.2. למניעת ספק מובהר, כי לא יחולו יחסי עובד-מעביד בין המזמינה לבין הספק ו/או מי מטעמו, וכי הספק מתחייב כי הוא ו/או כל מי מטעמו לא יפנו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמינה שעילתן יחסי עובד-מעביד כאמור.
- 10.3. עוד מובהר למען הסר ספק כי היחסים הנוצרים מכוח הסכם זה בין המזמינה לבין הספק ו/או כל מי מטעמו הם יחסים שבין מזמינה עבודה לבין הספק וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין נותן השירות ו/או מי מטעמו לבין המזמינה יחסי עובד-מעביד, יחסי שליח-שלוח או יחסי שותפות.
- 10.4. הספק לא יהיה זכאי לכל הטבות או זכויות סוציאליות מכל סוג שהוא, לרבות חופשה, דמי מחלה, פיצויי פיטורין, וכל הטבה ו/או זכות אחרת, ומוסכם כי התמורה הניתנת לו על פי

- הסכם זה נקבע בשל העדר זכויות סוציאליות כאמור, ובשל היות היחסים בינו לבין המזמינה יחסים של מתן שרות ולא של עובד ומעביד.
- 10.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, על הספק לשלם במלואם ובמועד, על חשבונו בלבד, את כל התשלומים החלים עליו על פי כל דין כספק עצמאי, הן לגבי עצמו והן לגבי כל מי מטעמו, לרבות - אך מבלי לגרוע מכלליות האמור - תשלומים למס הכנסה, מס ערך מוסף, ביטוח לאומי ומס בריאות.
- 10.6. היה ועל אף הקבוע בהסכם זה תיתבע המזמינה על ידי הספק או על ידי מי מטעמו, בטענה של קיום יחסי עובד-מעביד בין התובע לבין המזמינה על פי כל דין, מתחייב הספק לשפות את המזמינה בגין כל הוצאותיה במסגרת התגוננותה, לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עורך דין, וכן בגין כל תשלום שתחויב לשלם לתובע.

11. אחריות

- 11.1. הספק מתחייב כי כל השירותים והשילוט המסופקים על ידו לפי הסכם זה יסופקו באופן הולם ומקצועי וכי השירותים והתוצר הסופי של העבודה יעלו בקנה אחד, מכל בחינה, עם: (א) התקנים המקצועיים המעודכנים המקובלים בתחום ביחס לשירותים ולמוצרים כאמור, וכן (ב) כל החוקים, הכללים, התקנות והעקרונות המקצועיים.
- 11.2. הספק יישא באחריות מלאה כלפי המזמינה לכל מעשה ו/או מחדל, שנעשו, בעקיפין ו/או במישרין, על ידי הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו תוך כדי ו/או עקב אספקת השילוט ו/או עקב הובלתו.
- 11.3. היה והמזמינה תיתבע ו/או תידרש על ידי הספק, עובדיו ו/או צד ג' כלשהו לשלם פיצוי בגין מעשי הספק ו/או לפצות את מי מעובדי הספק, מכל סיבה שהיא, יהא הספק חייב לשפות ולפצות את המזמינה, מיד עם קבלת דרישה, בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאות, שנגרמו למזמינה בין במישרין ובין בעקיפין, וכן לשלם לו כל סכום, שיוטל עליו כתוצאה מכך (לרבות במסגרת הסכם פשרה, הוצאות בית המשפט, שכ"ט מומחים ושכר טרחת עו"ד), וזאת מבלי לגרוע בכל זכות אחרת של המזמינה על-פי ההסכם ו/או על-פי דין. המזמינה תהא רשאית לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנו לספק בצירוף הצמדה וריבית על פי חוק, בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותם מהספק בכל דרך אחרת.
- 11.4. הספק מתחייב להשיב למזמינה ו/או לפצות ו/או לשפות את המזמינה בגין כל נזק ו/או פגיעה ו/או הוצאה ו/או כל סכום אחר אשר יגרמו לו בשל תביעה שתוגש נגדה, אזרחית או פלילית ו/או בשל פסק דין שניתן נגדו, בקשר עם מעשיו ו/או מחדליו של הספק ו/או עובדיו ו/או כל מי הפועל מכוחו ו/או מטעמו, לרבות כל הוצאות ההגנה המשפטית ו/או כל הוצאה שהוצאה לצורך התגוננות כנגד התביעה ובתנאי שהנזק ו/או הפגיעה לא נגרמו עקב מעשי זדון של המזמינה ו/או של מי מעובדיה, ובלבד שהמזמינה הודיעה לספק על דבר הגשת התביעה ואפשר לו להתגונן כנגדה.
- 11.5. אין באמור בסעיפים אלו לעיל כדי לגרוע בכל צורה ואופן שהם מאחריות הספק על פי כל דין.

12. אחריות הספק על השילוט ואספקתו

- 12.1 הספק יהיה אחראי כלפי המזמינה במשך כל תקופת האחריות, לכל נזק, פגם, ליקוי ו/או קלקול אשר נתהווה בצידו ואשר מקורו באספקת השילוט ו/או ייצורו, והוא מתחייב לתקן על חשבונו כל נזק ו/או קלקול כאמור, הכל לפי דרישת המזמינה ולשביעות רצונו המלאה.
- 12.2 קיבל הספק הודעה בכתב מאת המזמינה על ליקויים או קלקולים, יהיה עליו לתקן את כל הדרוש תיקון או לספק מוצר חדש על חשבונו, תוך שבעה (7) ימים מקבלת הודעה זו, אלא עם כן מדובר בתקלה חמורה שתיקונה לדעת המזמינה אינו סובל דיחוי, ואז על הספק לתקנה מייד, או במועד שייקבע על ידי המזמינה. אספקת מוצר חדש במקרה של וונדליזם תיעשה על חשבון המזמינה כאשר מובהר כי החלטה בדבר מקור הפגם תהא על פי שיקול דעתה הבלעדי של המזמינה.
- 12.3 במידה ולא יתקן הספק את הליקויים לשביעות רצון המזמינה, יחליף הספק את הפריטים הלקויים בפריטים חדשים ועל חשבונו.
- 12.4 לא מילא הספק אחר התחייבויותיו לביצוע תיקונים כאמור לעיל, ולא ביצע את התיקונים שנדרש לעשותם על ידי המזמינה תוך התקופה הנ"ל, תהיה המזמינה רשאית לבצע את התיקונים בעצמה, על חשבון הספק, ולחייב את הספק בכל ההוצאות הכרוכות בכך, לרבות תוספת 15% (חמישה עשר אחוזים) מהן כדמי טיפול והוצאות משרדיות, ולקזון מהתשלומים המגיעים מהמזמינה לספק ו/או לגבות אותם מהספק בכל דרך אחרת שתמצא לנכון בכפוף לכל דין.
- 12.5 כל ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבות הספק לעיל יחולו על הספק.

13. אחריות לטיב

- 13.1 הספק אחראי לאיכותו ולטיבו המעולה של השילוט נשוא מכרז זה.
- 13.2 אחריות הספק תהיה לכל פגם, ליקוי ואי התאמה הנובעים מאספקה לקויה, שימוש בחומרים או ציוד בלתי מתאימים או לקויים, או הפרה אחרת של תנאי ההסכם, הכל לפי קביעתה הסופית של המזמינה.
- 13.3 הספק מקבל על עצמו אחריות מקצועית מלאה לכל נזק שיגרם למזמינה במישרין או בעקיפין עקב כל מעשה ו/או מחדל רשלניים או שאינם על פי התוכניות והמפרטים שנעשו בקשר עם אספקת השילוט ו/או הפרת הוראה או התחייבות על ידו ו/או על ידי מי מעובדיו ו/או מי מטעמו והוא מתחייב לפצות את המזמינה בעד כל נזק או הפסד שיגרם כאמור.
- 13.4 סעיף זה בא להוסיף ולא לגרוע מאחריות הספק בתקופת האחריות.

14. ביטוח

מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, על הספק לערוך ולקיים ביטוחים מתאימים לשם הבטחת אחריות הספק בהתאם להוראות נספח הביטוח הרצ"ב להסכם זה **בנספח ג'** והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

15. ביטול, הפרות, תרופות, וסעדים

- 15.1. למזמינה שמורה הזכות להודיע לספק, בהודעה מוקדמת בת 30 יום, וזאת מכל סיבה שהיא וללא שיהא עליה ליתן נימוקים להודעתה זו, על סיומו של הסכם זה.
- 15.2. במקרה של מתן הודעה כמפורט להלן יסתיים ההסכם במועד הנקוב בהודעה.
- 15.3. מוסכם כי לספק לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות עקב ביטול ההסכם בתנאים המפורטים בסעיף זה למעט לעניין התמורה ככל ולא שולמה.
- 15.4. במקרה של הפסקה כאמור יהיה הספק זכאי לחלק היחסי של התמורה בגין השילוט שיסופק יל ידו, בהתאם להתחייבויותיו, הוראות הדין ודרישות המזמינה על פי הסכם זה.

16. הפרות

- 16.1. התחייבויות הספק לפי הסכם זה, הינן התחייבויות שהפרתן תהווה הפרה יסודית על כל המשתמע מכך.
- 16.2. על הוראות הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970.
- 16.3. בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יובהר, כי היה והבאת ההסכם לידי גמר תהיה על רקע הפרת אחת או יותר מהתחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה, יהיה הספק חייב לשלם למזמינה פיצויים בעד כל נזק, הפסד, אבדן או הוצאה שנגרמו לה כתוצאה מההפרה כאמור.
- 16.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ובנוסף לסעד הכספי, תהא המזמינה זכאית לקבל נגד הספק כל סעד משפטי אחר על פי כל דין, לרבות צו מניעה, צו עשה וצווי ביניים.
- 16.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הפר הספק ו/או לא קיים התחייבות כלשהי המוטלת עליו לפי הסכם זה, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, אי עמידה בלוח זמנים ו/או מתן השירותים ברמה המקצועית הנאותה, תהיה המזמינה - בלי לפגוע ביתר זכויותיו לפי הסכם זה או לפי החוק - רשאית לבטל את ההסכם לאחר מתן הודעה בכתב על כך לספק על הפרה שאינה יסודית 14 יום מראש ועל הפרה יסודית 3 יום מראש ובתנאי שהספק לא תיקן את ההפרה בתוך התקופות האמורות כאמור לעיל.
- 16.6. בוטל ההסכם כאמור בסעיף זה, תהיה המזמינה רשאית למסור את השלמת הפרויקט לכל אדם ו/או גוף אחר, ולספק לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בקשר לכך. למניעת ספק
- 16.7. למען הסר ספק מובהר ומוסכם בזאת במפורש כי בכל עת ובכלל זה לאחר גמר הפרויקט ו/או הפסקתו מכל סיבה שהיא, תהיה המזמינה רשאית להכניס ו/או לבצע כל שינוי שהוא בפרויקט והכול לפי שיקול דעתה הבלעדי של המזמינה ומבלי שהספק יהיה זכאי לסעד כלשהו בגין שינויים כאמור, ובכלל זה צו מניעה, צו עשה וכיו"ב, למעט התמורה אשר תגיע לו, אם תגיע, בהתאם לאמור בהסכם זה.

17. תרופות

- 17.1. במקרה בו הספק לא יבצע את העבודות ו/או כל חלק מהן בהתאם ללוח הזמנים ו/או שלבי הביצוע שנקבעו ו/או לא ישלים את ביצוע העבודות תוך תקופת הביצוע המוגדרת או תוך

- האורכה באם ניתנה על פי הוראות ההסכם להשלמת העבודות, ישלם הספק למזמינה כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום של איחור או כל חלק ממנו, בהתאם למפורט בסעיף 6.7 לעיל. וזאת עד למועד השלמת הביצוע בפועל לפי המקרה (להלן: "הפיצויים המוסכמים"). סכום הפיצויים המוסכמים יישא הפרשי הצמדה, ואולם במקרה שבו שער המדד החדש ירד או לא השתנה ביחס למדד הבסיסי כאמור, ישולמו הפיצויים המוסכמים כנקוב לעיל. חובת הספק לשלם למזמינה את הפיצויים המוסכמים הינה בנוסף לכל זכות ו/או סעד אחרים של המזמינה על-פי ההסכם ו/או על-פי כל דין.
- 17.2. במקרה בו לא יקיים תנאי בטיחות כלשהו/ים במהלך העבודות, ישלם הספק למזמינה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך 3,000 ₪ בעבור כל יום בו הפר תנאי בטיחות כלשהו.
- 17.3. יובהר כי גובה הפיצויים המוסכמים דלעיל נקבע, בין היתר, לאור הנזק העלול להיגרם למזמינה, ולצדדים שלישיים נוספים כתוצאה מפיגור כלשהו בלוחות הזמנים, והוא נשקל היטב על ידי הצדדים ונמצא כסביר בנסיבות הענין.
- 17.4. המזמינה תהא רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים ו/או כל סכום אחר אשר הספק יהיה חייב למזמינה, מכל סכום שיגיע לספק מהמזמינה בכל זמן שהוא ולרבות מהחשבון הסופי, וכן תהא המזמינה רשאית לגבותו מהספק בכל דרך אחרת, ולרבות על-ידי מימוש ערבויות. למען הסר ספק מוצהר בזאת כי אין בתשלום הפיצויים המוסכמים כאמור, כשלעצמם או בניכויים מהספק, משום שחרור הספק מהתחייבותו לסיים את העבודות או מכל התחייבות אחרת המוטלת על הספק על-פי ההסכם.
- 17.5. בנוסף לאמור לעיל, במקרה שבו החליטה המזמינה לסלק את הספק מהאתר או להפסיק את ביצוע העבודות בגלל (או גם בגלל) אי קיום תנאי הבטיחות כלשהו – ישלם הספק למזמינה פיצוי נוסף השווה לכפליים סכום הפיצוי.
- 17.6. מובהר כי אין בהטלת הפיצויים המוסכמים כאמור כדי לגרוע מזכותה של המזמינה לתבוע מאת הספק את מלוא נזקיה הריאליים במקרה של איחור בלוחות הזמנים או של אי סיום העבודות במועד או של כל הפרה אחרת מצד הספק מכל סיבה שהיא.
- 17.7. בקרות כל אחד מהמקרים המפורטים להלן, לאחר מתן הודעה מראש ובכתב של 7 ימים ו/או במקרה של הפרה יסודית של הסכם זה על ידי הספק תהיה המזמינה רשאית להשלים את הפרויקט בעצמה ו/או בכל דרך אחרת, ואלה המקרים:
- 17.7.1. כשניתן נגד הספק צו כינוס נכסים או צו פירוק, והצו לא בוטל תוך 60 ימים מיום הינתנו;
- 17.7.2. כשהספק הסתלק מביצוע ההסכם;
- 17.7.3. בכל מקרה שהספק הפר הוראה מהוראות הסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך תקופה של 14 יום מראש להפרה שאינה יסודית ותקופה של 3 יום מראש להפרה יסודית מן המועד בו קיבל על כך הודעה מהמזמינה.
- 17.8. בכל מקרה בו הובא הסכם זה לידי גמר תהא המזמינה רשאית למסור את המשך ביצוע הפרויקט והשלמתו לכל אדם ו/או גוף אחר.
18. **שמירה על סודיות**
- 18.1. הספק מתחייב בשמו ובשם עובדיו וכל הפועלים מטעמו לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור, להביא לידיעת ו/או לאפשר להביא לידיעת כל אדם או גוף אחר, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר לעבודות, וכל נתון ו/או כל חומר הקשור אליהן, והכול הן לפני ביצוע העבודות, הן בעת ביצוע העבודות והן לאחריהן. על אף האמור לעיל, מובהר כי הסודיות דלעיל לא

תחול על הצורך להעביר מידע ומסמכים לרשויות התכנון, לשלטונות או לאנשים הקשורים לביצוע העבודות או בביצוען והכול למען ביצוע העבודות. אין באמור כדי לפגוע בזכות הספק לציין בפני צדדים שלישיים כי הוא מבצע או ביצע את העבודות וזאת מבלי לתת פירוט נוסף.

19. זכויות יוצרים

19.1. עם סיום תקופת ההתקשרות או עם סיום הסכם זה מכל סיבה שהיא, ימסור היועץ למזמינה את מלוא המסמכים והנתונים שברשותו הנוגעים להתקשרות זו ו/או לשירותים, לרבות עותקים דיגיטליים ו/או קשיחים ו/או מסמכים ו/או נתונים אחרים, בין אם נמסרו לו על ידי המזמינה ובין אם יוצרו על ידי הספק במהלך ההתקשרות ו/או בקשר אליה.

19.2. הספק מצהיר כי הוא בעל זכויות היוצרים, זכויות הפטנטים, הסודות המסחריים והזכויות האחרות הגלומות באספקת השירותים והשימוש בהם על ידי החברה והמשתמשים (להלן – "הזכויות הקנייניות"), ולגבי הזכויות הקנייניות שאינן בבעלות הספק, שיש בידו כל האישורים הדרושים מטעם בעלי הזכויות האמורות כדי לאפשר לו לספק את השירותים ולהתקשר בהסכם זה וכי הוא יפעל בכפוף לזכויות הקיימות לו ולא יפר את זכויותיהם של צדדי ג' האמורים;

19.3. כן מצהיר הספק כי אין ולא יהיה בשימוש בשירותים משום פגיעה בזכויות הקנייניות או בכל זכות אחרת של צד שלישי כלשהו, וכי לא הוגשה ולא ידוע לו על איום על הגשת תביעה כלשהי בגין הפרת זכויות כאמור.

20. עדיפות בין מסמכים

20.1. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות לגבי הוראה כלשהי במסמכים השונים המהווים את החוזה, ובהעדר קביעה אחרת של סדר העדיפות סדר העדיפות לעניין הביצוע נקבע ברשימה שלהלן:

20.1.1. מפרט;

20.1.2. תנאי החוזה;

20.1.3. תקנים ישראליים.

כל הוראה במסמך קודם ברשימה שלעיל עדיפה על ההוראה שבמסמך הבא אחריו.

20.2. התיאורים של פרטי העבודות כפי שהם מובאים במפרט, משלימים את התיאורים התמציתיים במסמכי המכרז, כל עוד אין סתירה ביניהם. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין סעיף במפרט ובכל יתר מסמכי החוזה, יראו את מחיר היחידה שבהצעת הספק, לאחר ניכוי אחוז ההנחה, כמתייחס לעבודה, על כל פרטיה ואופן ביצועה.

20.3. בהעדר קביעה אחרת של סדר העדיפות במפרט המיוחד או בכל מסמך אחר ממסמכי החוזה, סדר העדיפות לעניין התשלום נקבע ברשימה שלהלן:

20.3.1. הצעת הספק;

20.3.2. מפרט;

20.3.3. תנאי החוזה;

20.3.4. תקנים ישראליים.

20.4. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין האמור בפרקים השונים של המפרט, לגבי אותה עבודה הן לעניין הביצוע והן לעניין התשלום עדיף האמור בפרק המפרט הזן באותה עבודה מסוימת.

20.5. גילה הספק סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין הוראה אחת מהוראות החוזה לבין הוראה אחרת או שהיה הספק מסופק בפירושם הנכון של הוראה, מסמך או כל חלק מהם או שהמפקח מסר הודעה לספק שלדעתו אין הספק מפרש כהלכה את החוזה יפנה הספק בכתב למנהל והמנהל יתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. עד קבלת הוראותיו של המנהל, יעכב הספק את ביצועה של אותה עבודה שבגינה צריך היה לפנות למנהל כאמור לעיל.

21. שונות

21.1. הסמכות המקומית הייחודית לדון בכל תביעה שתוגש על-ידי מי מהצדדים להסכם זה בכל עניין הקשור בו, תהא נתונה אך ורק לבית המשפט המוסמך מבחינת העניין בעיר תל אביב.

21.2. ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות הסכם זה, לא ייחשב הוויתור כוויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הוראה אחרת הדומה לה או שונה ממנה בטיבה. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיה בר-תוקף אלא אם נעשה בכתב ונחתם על ידי אותו צד.

21.3. כל שינוי בהסכם זה יהיה תקף רק אם נערך בכתב ונחתם על ידי שני הצדדים.

21.4. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הינן כמפורט בכותרת הסכם זה, ומוסכם כי כל הודעה שתישלח על ידי אחד הצדדים למשנהו בדואר רשום יראו אותה כאילו הגיעה לתעודתה 72 שעות מזמן מסירתה כיאות בסניף הדואר; ואם נמסרה ביד - עם המסירה; ואם שוגרה בפקס - עם קבלת אישור מהצד המקבל כי הפקס הגיע לתעודתו.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____ המזמינה _____ הספק

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, המשמש כעו"ד/רו"ח של _____ (להלן: "הספק"),
ח.פ.ת.ז. _____, מאשר כי מורשי החתימה של הספק לצורך החתימה על
הסכם זה והמחייבים אותו הם _____ ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז.
_____ וכי הנ"ל חתמו על הסכם זה בפני, בהתאם להחלטה בת-תוקף של הספק אשר אושרה כדין.

חתימה + חותמת

תאריך

נספח א' – מסמכי המכרז לרבות הצעת המחיר שהגיש הספק

נספח ב' – התחייבות לשמירה על סודיות

לכבוד עזרה וביצרון חברה לשיכון בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות ולהימנעות מניגוד עניינים

- הואיל:** והנני משתתף במכרז 1306 של עזרה וביצרון חברה לשיכון בע"מ (להלן: "המזמינה") למתן שירותי ייצור, אספקה והתקנה של שילוט לפרויקטי שיפוץ חזיתות בתים משותפים ו/או שימור של מבנים בעיר תל אביב-יפו (להלן: "השירותים");
- והואיל:** והוסבר לי כי במהלך מתן השירותים, מידע המתייחס לכל עניין מקצועי, עסקי או אחר, מכל סוג שהוא, של המזמינה ושל כל הקשורים עמה, בעבר, בהווה, או בעתיד וכן כל חומר אשר הוכן עבור או על-ידי, או הוגש למזמינה בקשר עם העבודות, ולרבות מידע סודי של המזמינה (להלן: "מידע סודי");
- והואיל:** והוסבר לי, כי גילוי המידע הסודי בכל צורה שהיא, לכל אדם או גוף, עלול לגרום נזקים כבדים למזמינה ו/או לצדדים שלישיים.

אי לזאת, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:

1. הנני מתחייב לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע הסודי וכל הקשור או הנובע ממנו, לא לפרסמו ולא לגלותו בדרך כלשהי לשום אדם או גוף והכל לתקופה בלתי-מוגבלת.
2. הנני מתחייב לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת, לא לפרסם, לא לגלות ולא להביא לידיעת אדם או גוף כלשהם בדרך כלשהי, כל פרט הקשור למתן השירותים, במישרין או בעקיפין, לרבות תוכנם, תוצאותיהם או כל חלק מהם (להלן: "פירוט השירותים"), והכל לתקופה בלתי-מוגבלת.
3. האמור בסעיפים 1 ו-2 לא יחול על מידע הידוע לכלל הציבור, מידע שגילוי מחויב על-פי דין (במגבלות חיוב הגילוי כאמור) או מידע שניתנה הסכמת המזמינה לגילוי, מראש בכתב, ובמידה שניתנה.
4. כמו כן, הנני מתחייב שלא לעשות שום שימוש במידע הסודי או בפרטי השירותים, אלא לטובת המזמינה ולצורך מתן השירותים.
5. הנני מתחייב לנקוט אמצעי זהירות קפדניים לאבטחת המידע הסודי ופרטי מתן העבודות ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, נוהלית או אחרת, כדי לקיים את התחייבותי על-פי כתב זה. כן הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, על-מנת לשמור בסודיות גמורה כל מסמך הקשור, או הנוגע למתן השירותים.
6. הנני מתחייב להחזיר לידיכם ולחזקתכם כל חומר כתוב או אחר, וכל חפץ או דבר, שקיבלתי מכם, או השייך לכם, ושהגיע לחזקתי, או לידי, עקב, בקשר עם, או בזמן מתן העבודות, בין מכם ובין מצדדים שלישיים, וכל חומר שהכנתי עבורכם. הנני מתחייב שלא לשמור אצלי עותק כלשהו של כל חומר כאמור, או של מידע סודי.

7. הנני מתחייב כי השימוש שייעשה על-ידי במידע יהיה לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה בלבד, ובלבד ששום שימוש (כולל אופן הכללת מידע סודי במסגרת חומר שיופץ או יהיה זמין בצורה כלשהי לגורמים אחרים) לא יאפשר למקבלו לזהות פרטי מידע מסוימים או מוגדרים.
8. מובהר כי המזמינה איננה אחראית לדיוקו, לשלמותו או לנכונותו של המידע הסודי וכל הסתמכות עליו על-ידי מקבל המידע, או מי מטעמו, תהיה באחריות מקבל המידע.
9. ידוע לי כי הפרת ההתחייבויות לסודיות דלעיל מהווה עבירה פלילית לפי סעיפים 118-119 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.
10. הנני מוותר על כל זכות קניין רוחני, לרבות זכויות יוצרים, פטנטים, סודות מסחריים, סימני מסחר ומדגמים בקשר לעבודות ושירותים שיסופקו למזמינה במסגרת מכרז זה.
11. הנני מאשר כי למיטב ידיעתי ובדיקתי, לאחר חקירה ובדיקה שערכתי, אין מצב של ניגוד עניינים בין ביצוע העבודות לבין כל עניין אחר שיש לי ולשותפיי וקרובי ו/או למנהלי ו/או לעובדי ו/או לגופים קשורים בי עניין אישי בו.
12. אני אהיה אחראי כלפיכם בנזיקין ועל-פי כל דין, לכל נזק, הפסד או הוצאה, מכל סוג, אשר יגרמו לכם, או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבויות על-פי כתב זה.
13. הנני מתחייב להחתים כל עובד ו/או מועסק על-ידי בקשר לביצוע העבודה, על התחייבות כלפיכם הזוהה להתחייבותי זו, והנני ערב לכל הפרה של התחייבות כאמור.
14. בכל מקרה שאפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותי על-פי כתב זה, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרה זו, לרבות הזכות לקבלת סעדים זמניים כגון צווי מניעה לצורך הקטנת נזקיכם.
15. אין באמור במכתב זה כדי לגרוע מכל חבות אחרת או נוספת לנאמנות, שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים המוטלת עלי על-פי כל דין.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע
-------	---------------------------	--------------------

נספח ג' – נספח ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי ההסכם או על פי כל דין, על הספק לערוך ולקיים על חשבון הספק אצל חברת ביטוח מורשית כדין את הביטוחים המפורטים להלן, וזאת למשך כל תקופת ההסכם ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס "מועד הגשת התביעה", לכל תקופה נוספת בה עשויה להיות מוטלת על הספק אחריות על פי דין, ולמצער לתקופה בת שלוש שנים נוספות ממועד תום ביצוע השירותים (להלן: "ביטוחי הספק"):

1.1. **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** המבטח את חבות הספק על פי דין בגין אובדן ו/או נזק שייגרמו לאדם ו/או גוף, לרבות למזמינה, עובדי המזמינה והבאים מטעם המזמינה בקשר עם ו/או במסגרת ביצוע השירותים, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 2,500,000 ₪ לאירוע ובסה"כ לתקופת ביטוח.

הביטוח יורחב לשפות את המזמינה בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת על המזמינה למעשי ו/או מחדלי הספק ו/או הבאים מטעם הספק, וזאת בכפוף לסעיף "אחריות צולבת", לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

הביטוח לא יהיה כפוף להגבלה בדבר חבות בגין קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם ותביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי.

1.2. **ביטוח חבות מעבידים** המבטח את חבות הספק על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים, תש"ס-1980, כלפי עובדים המועסקים על ידי הספק במסגרת השירותים, בגין מוות ו/או נזק גוף ו/או נזק נפשי לעובד כתוצאה מתאונה או מחלה מקצועית תוך כדי ו/או עקב ביצוע השירותים, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 20,000,000 ₪ לנפגע, לאירוע ובסה"כ לתקופת ביטוח.

הביטוח יורחב לשפות את המזמינה, היה וייטען לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית, כי על המזמינה מוטלות חובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הספק.

1.3. **ביטוח חבות המוצר** המבטח את חבות הספק על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה עקב השירותים, שתוגש לראשונה במשך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שאירעו לאחר המועד למפרע המפורט להלן, וזאת בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.

הביטוח יורחב לשפות את המזמינה בגין חבות אשר עלולה להיות מוטלת על המזמינה עקב השירותים, וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבותו של הספק כלפי המזמינה.

הביטוח יהיה כפוף להשתתפות עצמית שלא תעלה על סך של 200,000 ₪ למקרה ביטוח.

הביטוח יכלול תאריך למפרע שלא יהיה מאוחר ממועד תחילת ביצוע השירותים.

1.4. **ביטוחי רכב וצמ"ה -**

1.4.1. **ביטוח חובה** כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב וציוד מכני הנדסי החייבים בביטוח חובה.

1.4.2. **ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש צד שלישי** עקב השימוש בכלי רכב ו/או וציוד מכני הנדסי החייבים בביטוח חובה בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 500,000 ₪ בגין נזק אחד.

1.4.3. **ביטוח "מקיף" ו/או "כל הסיכונים"** לכלל כלי הרכב וציוד מכני הנדסי המשמשים את הספק ו/או הבאים מטעם הספק לשם ביצוע השירותים.

על אף האמור לעיל, לספק הזכות שלא לערוך ביטוח "מקיף" ו/או "כל הסיכונים" כאמור בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אולם האמור בסעיף 9 להלן יחול כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.

2. ביטוחי הספק יכללו את ההוראות כדלקמן כדלקמן:
 - 2.1. הוראה בדבר ויתור על זכות המבטח לתחלוף כלפי המזמינה ו/או עיריית תל אביב-יפו (להלן: "העירייה") ו/או הבאים מטעם המזמינה ו/או העירייה, ובלבד שהויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
 - 2.2. הוראה לפיה זכות המזמינה ו/או העירייה לקבלת תגמולי ביטוח ו/או לקבלת שיפוי על פי הפוליסה לא תושפע ממידע בלתי נכון שנמסר למבטח בתום לב בעת עריכת ביטוח הספק, במהלך תחולתו, בעת חידושו או במסגרת הגשת תביעה על פיו ו/או מאי קיום תנאי כלשהו מתנאיהם בתום לב.
 - 2.3. הוראה לפיה הביטוח אינו כולל חריג לחבות המבטח עקב ו/או בקשר עם רשלנות רבתי מצד יחיד מיחידי המבוטח ו/או הבאים מטעמם, ובלבד שלא יהיה באמור כדי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבטח על פי חוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981.
 - 2.4. הוראה לפיה ביטוחי הספק ראשוניים לכל ביטוח אחר שנערך על ידי המזמינה ו/או העירייה, וכי המבטח מתחייב שלא להעלות כל טענה בדבר שיתוף ביטוחי המזמינה.
3. המצאת אישור עריכת ביטוח -
 - 3.1. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמינה, על הספק להמציא לידי המזמינה טרם תחילת ביצוע השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, המצורף לנספח זה **כנספח ג'1**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור קיום הביטוחים"), כשהוא חתום בידי מבטחי הספק.
 - 3.2. לא יאוחר ממועד תום תקופת הביטוח, על הספק להמציא לידי המזמינה אישור קיום ביטוחים מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי הספק לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד ההסכם בתוקף ו/או לתקופה מאוחרת יותר כמפורט בסעיף 1 לעיל.
 - 3.3. אין בהמצאת אישור קיום הביטוחים ו/או בעריכת השינויים כאמור בסעיף 4 להלן, כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי הספק לדרישות נספח זה, ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמינה או לצמצם את אחריות הספק על פי ההסכם או על פי כל דין.
4. בדיקת אישור קיום הביטוחים –
 - 4.1. למזמינה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור קיום הביטוחים ו/או פוליסות ביטוחי הספק, שיומצאו על ידי הספק כאמור לעיל, ועל הספק לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הספק להתחייבויות הספק על פי נספח זה.
 - 4.2. מוצהר ומוסכם, כי זכויות המזמינה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט בסעיף 4.1 לעיל, אינן מטילות על המזמינה או על מי מטעם המזמינה כל חובה או כל אחריות שהיא, לגבי ביטוחי הספק, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הספק על פי ההסכם או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשה המזמינה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקה המזמינה את אישור קיום הביטוחים ו/או את פוליסות ביטוחי הספק, ובין אם לאו.
5. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים ביחס לביטוחי הספק, הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק, שאינה פוטרת את הספק ממלוא החבות על פי ההסכם, ולספק לא תהיה כל טענה כלפי המזמינה ו/או כלפי מי מטעם המזמינה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
6. דרישות הביטוח המפורטות במסגרת נספח זה ועריכת ביטוחי הספק בהתאם להן, אינן באות לגרוע מכל התחייבות של הספק על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בהן כדי לשחרר את הספק מאחריות כלשהי בגין אובדן או נזק או הפסד, המכוסה או שאינו מכוסה במסגרת ביטוחי הספק.
7. על הספק האחריות הבלעדית לשאת בסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי הספק. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי המזמינה מכל סכום שיגיע לספק על פי ההסכם.

8. ככל שלדעת הספק קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הספק או לערוך ביטוחים נוספים או משלימים לביטוחי הספק, על הספק לערוך על חשבון הספק את הביטוח הנוסף או המשלים כאמור לעיל ולכלול במסגרתו את ההוראות המפורטות בסעיף 2 לעיל.
9. על המזמינה ו/או העירייה ו/או הבאים מטעם המזמינה ו/או העירייה לא תוטל כל אחריות לאבדן ו/או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו של הספק ו/או של הבאים מטעם הספק, המשמש לשם ביצוע השירותים ו/או המובא על ידי הספק ו/או הבאים מטעם הספק לחצרי המזמינה, וכן לנזק אשר לספק הזכות לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכב, הצמ"ה והביטוחים הנוספים ו/או המשלימים שנערכו בידי הספק כאמור בסעיפים 1.5 ו-8 לעיל, או שלספק הייתה הזכות לשיפוי בגינם אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה במסגרת ביטוחי הרכב, הצמ"ה והביטוחים הנוספים ו/או המשלימים האמורים, ולא תהיה לספק ו/או מי מהבאים מטעם הספק כל טענה ו/או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור; אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
10. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור קיום הביטוחים במועדים המפורטים בסעיף 3 לעיל לא תהווה הפרה יסודית של ההסכם, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המזמינה בכתב להמצאת אישור קיום הביטוחים כאמור, ואישור קיום הביטוחים לא הומצא לידי המזמינה.

נספח ג'1 - אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור				
שם: עזרה וביצרון חברה לשיכון בע"מ	שם:	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: ייצור,	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____				
ת.ז.ח.פ. 52-001083-6	ת.ז.ח.פ.	אספקה והתקנה של שילוט לפרויקטי שיפוץ חזיתות בתים משותפים ו/או שימור של מבנים בעיר תל אביב-יפו					
מען: המסגר 9, בית אמפא, תל אביב יפו	מען:						
כיסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
					מטבע	סכום	
רכוש							
צד שלישי					2,500,000	₪	302 אחריות צולבת 307 הרחבת צד ג' - קבלנים וקבלני משנה 308 ויתור על תחלוף לטובת עיריית תל אביב יפו (*) 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 כיסוי לתביעות מל"ל 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'
חבות מעבידים					20,000,000	₪	308 ויתור על תחלוף לטובת עיריית תל אביב יפו (*) 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח 328 ראשוניות
חבות המוצר					1,000,000	₪	302 אחריות צולבת 308 ויתור על תחלוף לטובת עיריית תל אביב יפו (*) 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 מבקש האישור מבוטח נוסף בגין מעשי / מחדלי המבוטח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי (12 חודשים)
אחר							
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):							
029							
ביטול/שינוי הפוליסה							
שינוי לרעה או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

(*) עיריית תל-אביב יפו מרחוב אבן גבירול 69, תל אביב

נספח ד' לחוזה – הצהרה על העדר ניגוד עניינים

אני הח"מ _____ מורשי חתימה על חברת _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כדלהלן:

1. הנני מורשה חתימה של הספק _____ בע"מ ומורשה להצהיר בשמו ובמקומו.
2. הריני להצהיר כי למיטב ידיעתי אין לי כל ניגוד עניינים ביני לבין עסקי האישיים או העסקיים לבין עזרה ובצרון בע"מ ו/או בכל הנוגע וקשור לשירותים ולעבודות מושא מכרז 1306.
3. הנני מתחייב להימנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים בין ביצוע השירותים עבור עזרה ובצרון בע"מ, לבין תפקידי האחרים ו/או שירותים אחרים/נוספים שניתנים על ידי הספק לצדדים שלישיים, וכן בין ביצוע השירותים עבור עזרה ובצרון בע"מ לבין ענייני האישיים וענייני הספק.
4. מלבד האמור בסעיף 3 לעיל הריני מתחייב כי היה ויתעורר מצב של ניגוד עניינים אודיע על כך במיידית וללא כל דיחוי לאחראי בעזרה ובצרון בע"מ, ואפעל בהתאם להוראותיו.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

חתימה וחותמת הספק

שם מורשי החתימה

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, המשמש כעו"ד/רו"ח של _____ (להלן: "הספק"),
ח.פ.ת.ז. _____, מאשר כי מורשי החתימה של הספק לצורך החתימה על
הסכם זה והמחייבים אותו הם _____ ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז.
_____ , וכי הנ"ל חתמו על הסכם זה בפני, בהתאם להחלטה בת-תוקף של הספק אשר אושרה כדיון.

חתימה + חותמת

תאריך

נספח ה' לחוזה – תיאור העבודה ומפרט טכני

1. חוזה זה הינו חוזה מסגרת לביצוע עבודות ייצור, אספקה והתקנה של שילוט לפרויקטי שיפוץ חזיתות בתים משותפים ו/או שימור של מבנים בעיר תל אביב-יפו
2. על הקבלן לספק, להתקין, להרכיב ולפרק השלטים השונים, על פי המפורט בחוזה זה על נספחיו, לרבות תיאור העבודה והמפרט המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

א. תיאור העבודה:

- 2.1. על קבלן השלטים לעמוד בהנחיות ממחלקת השילוט להתקנה מקובלת ותקינה – השלט לא יהיה מעל לגודל של 2*1.5, השלט יותקן בגדר היקפית סטנדרטית או לחילופין גדר חיה סטנדרטית. באם לא קיימת גדר היקפית יש להתקין על גבי קומת עמודים. באם לא מתאפשר – יש להתקין על גבי פיגום בקומת א' בלבד. כל עלייה בגובה בהתקנת שילוט מחייבת תשלום אגרה גבוה יותר ולכן אין להתקין מעל לקומת א' על גבי פיגום. במקרים חריגים בהם לא ניתן להתקין באחת מהאופציות הללו יש לאשר באמצעות רכזת הכספים מול מנהלת המחלקה ומול סמנכ"לית האגף שיבחנו את הבקשה.
- 2.2. קבלן השלטים מקבל מרכזת הכספים בקשה בכתב להתקנת שלט בפרויקט ספציפי ומוגדר.
- 2.3. מרגע קבלת הדרישה על קבלן השלטים להתקין תוך 2 ימי עסקים את השלט באתר.
- 2.4. לאחר ביצוע התקנת השלט – על קבלן השלטים להעביר תמונה מהשטח אל רכזת הכספים המאשרת את ההתקנה. ההתקנה באחריות בלעדית של קבלן השילוט.
- 2.5. בתום הפרויקט רכזת הכספים פונה בכתב אל קבלן השלטים ומבקשת להסיר את השלט מהאתר.
- 2.6. על קבלן השלטים לפרק את השלט תוך 5 ימי עסקים ולהודיע בכתב שהשלט הוסר.
- 2.7. מובהר בזאת כי הקבלן לא יקבל כל תמורה נוספת ו/או אחרת מאת החברה בגין ביצוע התיקונים בהתקנה, שכן תמורתם נכללת במחירי היחידה.

ב. הוראות כלליות:

1. עיצוב השלטים

- 1.1. מעת לעת תעביר החברה לקבלן השלטים את השפה הגרפית והעיצוב.
- 1.2. קבלן השלטים מחויב להיצמד לעיצוב הנדרש – הדפסת העיצובים החדשים יתומחרו בנפרד שכן מדובר בעלות חד פעמית.
- 1.3. טרם ייצור הקבצים הגרפיים, על הקבלן לשלוח קבצים סופיים לאישור רכזת הכספים תוך 2 ימי עסקים מקבלת הגרפיקה. למותר לציין כי החברה תבצע הדפסת/ייצור הקבצים הגרפיים רק לאחר בדיקה ואישור רכזת הכספים.
- 1.4. יובהר בזאת כי במידה והקבלן יבצע את הדוגמאות שלא כראוי ולא יעמוד בדרישות החברה, החברה תהא רשאית לדרוש פיצוי כספי.

2. כללי התנהגות במרחב הציבורי

- 2.1. הקבלן מתחייב כי הייצור וההתקנה של השלטים ו/או רכיבי השלטים לא יפגעו במבנה, ו/או אתר ו/או תשתית שעליה מותקנים השלטים ו/או רכיבי השלטים, ו/או בסביבת השלטים ו/או רכיבי השלטים.
- 2.2. מובהר בזאת, כי כל תקלה ו/או פגיעה במבנה ו/או אתר ו/או תשתית, תתוקן באופן מידי על ידי הקבלן.
- 2.3. במידה והקבלן לא ייצר או יתקין את השלטים ו/או רכיבי השלטים כראוי, החברה תהיה רשאית לדרוש מהקבלן להסירם לאלתר ו/או להתקנם מחדש, על חשבונו, ואם הקבלן לא יעשה כן תוך

- זמן סביר, העירייה או מי מטעמה תהיינה רשאיות להסירם והקבלן יישא בהוצאות שהוצאו לשם הסרתו.
- 2.4. הקבלן מתחייב לדאוג על חשבונו לביצוע הפעולות הבאות:
- 2.4.1. להימנע מכל פגיעה בקיר ו/או במדרכה ו/או בכביש ו/או בגינה ו/או בעמוד תאורה ו/או בכל חפץ אחר סביב השלטים ו/או רכיבי השלטים. במקרה של ביצוע עבודה בקשר לשלטים ו/או רכיבי השלטים יוחזר המצב לקדמותו טרם ביצוע העבודה.
- 2.4.2. ניקוי וסילוק פסולת מכל סוג מאתר העבודה בגמר יום עבודה ולהשליכה באתר מאושר.
- 2.5. ככלל, בעת התקנת שלטים ו/או רכיבי השלטים על גבי מבנים מצופים, יש להשתמש בדבק אפוקסי/ דבק דו צדדי ולא לגרום לנזק ובכל מקרה שיש ספק, יש ליצור קשר עם המפקח.

3. תקלות וליקויים:

- 3.1. מובהר בזאת כי החברה תהא רשאית לדרוש מהקבלן להחליף שלטים ו/או רכיבי שלטים שנפגעו או נמצאו בלתי ראויים לשימוש לדעת המפקח ועל פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה ולהתקין במקומם שלטים ו/או רכיבי שלטים חדשים.
- 3.2. יובהר כי במידה ונוצרה תקלה אשר לא תוקנה באופן מידי על ידי הקבלן ו/או הקבלן קיבל התרעה מהמפקח בדבר ליקוי בייצור והתקנת השלטים ו/או רכיבי השלטים, והקבלן לא תיקן את הדרוש תיקון במועד ו/או כמצוין בהודעת המפקח:
- 3.2.1. יהא הקבלן אחראי לכל נזק שייגרם לחברה או לכל גורם אחר כתוצאה מכך.
- 3.2.2. החברה תהא רשאית לבצע אתה תיקונים על חשבון הקבלן והקבלן ישלם את העלות המלאה לחברה או לגורם אחר תוך חמישה ימים ממועד דרישת החברה לכך בכתב.
- 3.3. בכל עבודת התקנה שתתקבל על פי חוזה זה יבצע הקבלן את עבודות ההרכבה ו/או ההתקנה ו/או הפירוק הנדרשות לצורך ביצוע העבודה לשביעות רצונו המלאה של המפקח.
- 3.4. מובהר בזאת כי הקבלן לא יקבל כל תמורה נוספת ו/או אחרת מאת החברה בגין עבודות הרכבה והתקנה, שכן תמורתם נכללת במחירי היחידה. מובהר בזאת כי למפקח או מי מטעמו הזכות ושיקול הדעת לבחון האם הייצור וההתקנה של השלטים ו/או רכיבי השלטים בוצעו בהתאם למפרטים ולהנחיות הקבועות בחוזה זה וכן כי יוצרו והותקנו כראוי ולשביעות רצונו המלאה.

4. בטיחות:

- 4.1. מוסכם ומובהר בזאת כי הייצור וההתקנה של השלטים ו/או רכיבי השלטים, יבוצעו באופן השומר על בטיחות לרבות גידור אזור העבודה, וכן באופן כזה שלא תיווצר כל הפרעה לתנועה ו/או זרימתה לרבות להולכי רגל.
- 4.2. הקבלן מתחייב כי עובדיו יעברו הכשרה לביצוע עבודה בגובה לפי תקנות הבטיחות בעבודה בגובה 2007 עובד גובה כללי ויישאו רישיונות ותעודות בתוקף. כל עובד שיעבוד בגובה יהיה בעל הכשרה לעבודה בגובה על פי התקנות הנ"ל.
- 4.3. כל סוג של עבודה בהתאם לדרישת המפקח, כגון פירוק והתקנת שלטים בכל גובה נדרש תבוצע עם הציוד המתאים לכך, ובאופן השומר על בטיחות מרבית.
- 4.4. הקבלן מצהיר ומתחייב כי יבצע את כל העבודות הנדרשות על פי חוזה זה ונספחיו כשבידיו כל הרישיונות וההיתרים הנדרשים בהתאם להוראות כל חוק, תקנה ודין בנושא.

ג. אחריות ייצור כללית:

1. הקבלן מתחייב לאחריות הנוגעת לטיב החומר, וכן איכות הצבע (קילוף, היסדקות, ושינוי גוון).
2. במשך תקופה בה ייתלה השלט אחראי היצרן לכל קלקול או פגם אשר נובעים מטיב העבודה והחומרים.
3. על הקבלן יהיה להחליף על חשבונו כל פריט פגום באופן מידי. האחריות איננה כוללת נזקים וונדליים.