

מכרז מסגרת מס' 900 לביצוע עבודות בנייה, הקמה ושיפוץ בהיקפים גדולים של מבנים שונים ברחבי העיר

תל אביב-יפו

חברת עזרה וביצרון (להלן: "החברה") מזמינה קבלנים בעלי סיווג קבלני 100 ג'5 ואשר עומדים בתנאי הסף להשתתף במכרז לביצוע עבודות בנייה, הקמה ושיפוץ בהיקפים גדולים של מבנים שונים ברחבי העיר תל אביב-יפו, וזאת בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז על נספחיו. החברה תבחר מבין ההצעות שיעמדו בתנאי המכרז את הצעתם של עד ארבעה קבלנים שיקבלו את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר. עבודה ספציפית תימסר לקבלנים הזוכים ע"פ הוראות מסמכי המכרז.

תקופת ההתקשרות עם הקבלנים הזוכים הנה למן החתימה על הסכם ההתקשרות ולתקופה של 24 חודשים. לחברה זכות להאריך את תקופת ההתקשרות בשתי תקופות של שנתיים נוספות כל אחת בהתאם לשיקול דעתה.

1. תנאי סף

רשאי להגיש הצעה כל אדם או גוף אשר במועד להגשת ההצעות יעמוד בכל התנאים המצטברים הבאים:

- 1.1. המציע הינו יחיד או גוף משפטי רשום (חברה או שותפות רשומה).
- 1.2. המציע הנו קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאית, התשכ"ט – 1969 ותקנותיו) המורשה בענף ראשי 100 בסיווג ג'5 בלבד, ואשר רשום תחת סיווג זה למשך שנתיים לפחות.

- 1.3. המציע הנו בעל ניסיון קודם ומוכח, כקבלן ראשי או כקבלן משנה, אשר סיים לבצע ארבעה פרויקטים לפחות אשר עונים על הדרישות הבאות:

- 1.3.1. ביצוע כל אחד מן הפרויקטים הסתיים במהלך חמש השנים שקדמו למועד להגשת ההצעות.

מובהר כי מועד הסיום יהא מועד קבלת תעודת ההשלמה או מועד הגשת החשבון הסופי – לפי המוקדם מבניהם.

- 1.3.2. כל פרויקט כלל הקמה או שיפוץ של מבנה חינוך (בית ספר או גן ילדים).

- 1.3.3. פרויקט אחד לפחות היה בהיקף כספי של 20 מלש"ח לפחות (לפני מע"מ, נומינאלי), ושלושה פרויקטים נוספים, לפחות, היו בהיקף כספי של 15 מלש"ח לפחות (לפני מע"מ, נומינאלי) לכל פרויקט בנפרד.

- 1.3.4. כל מבנה שהוקם או שופץ היה לפחות 2 קומות מעל הקרקע, ושניים מן הפרויקטים לפחות בוצעו בעיר תל אביב-יפו.

פרויקט משמעו ביצוע של מבנה אחד או אשכול מבנים באותו אתר, ומכוח אותו הסכם, לרבות עבודות הפיתוח שבוצעו עבור מבנה זה.

- 1.4. המציע הנו בעל מחזור כספי שנובע מביצוע עבודות בנייה ו/או הקמה ו/או שיפוץ של שלוש מאות (300) מיליון ₪ (לפני מע"מ) לפחות במצטבר בשלוש השנים 2018, 2019 ו-2020.

- 1.5. המציע הנו בעל אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.

- 1.6. המציע צרף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז.

- 1.7. המציע רכש את מסמכי המכרז.

על המציע בעצמו לעמוד בתנאי הסף, ולא יתאפשר למציע להסתמך לעניין זה על כל גוף או אדם אחר, לרבות חברות שלובות, חברות בנות, חברות אם, קבלני משנה, אורגנים של המציע וכיוצב'.

2. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של החברה בכתובת www.e-b.co.il. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה תמורת סך של 3,000 ש"ח כולל מע"מ כחוק והכל החל מיום 06.02.2022 בכפוף לבירור ותיאום מראש עם גבי' ענת סופר בטלפון 03-9020871. התשלום ייעשה באמצעות המחאה שזמן פרעונה יום רכישת המכרז לפקודת עזרה ובצרון חברה לשכון בע"מ.

3. במקרה של סתירות או אי בהירויות ניתן לפנות בכתב לחברה למייל: anath@e-b.co.il עד ליום 13.02.2022 שעה 14:00. תשובות תפורסמנה באתר האינטרנט של החברה.

4. המועד להגשת ההצעות הנו ב-21.02.2022 משעה 9:00 ועד 14:00, לתיבת המכרזים הנמצאת באגף הנדסה במשרדי החברה ברחוב המסגר 4 תל אביב-יפו.

5. במקרה של סתירה/אי התאמה בין נוסח המודעה לבין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמכי המכרז.

עזרה ובצרון חברה לשכון בע"מ