

עזרה ובצרון חברה לשכון בע"מ

הליך תחרותי לקבלת הצעות מס' 1321 להקמת מאגר מתכננים (במיקור חוץ) לבדיקות היתכנות אדריכליות עבור פרויקטי תמ"א 38

חברת עזרה ובצרון בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת מתכננים להשתתף בהליך לצורך הצטרפותם למאגר של המתכננים (במיקור חוץ) לביצוע בדיקות היתכנות אדריכליות עבור פרויקטי תמ"א 38 בהתאם להזמנות עבודה שיימסרו לביצועם מעת לעת על ידי החברה.

אדריכל אשר ייבחר להיכלל במאגר החברה יירשם במאגר לתקופה של 12 חודשים, ותוארך אוטומטית לתקופות נוספות (ארבע תקופות נוספות בנות שנה כל אחת).

1. תנאי סף

רשאים להשתתף בהליך זה מציעים אשר עונים על כל דרישות הסף המפורטות להלן:

- 1.1. המציע הינו יחיד רשום כדין או תאגיד משפטי רשום כדין.
- 1.2. המציע, ובמקרה של תאגיד – נציג המציע, הנו בעלי ניסיון של 5 שנים לפחות בתחום ההתחדשות העירונית, לאחר סיום הלימודים כחוק.
מובהר כי סיום הלימודים ייחשב מועד הזכאות לתואר.
- 1.3. המציע, ובמקרה של תאגיד – נציג המציע, בעל רישיון ו/או היתר על פי כל דין לשמש כאדריכל, והינו רשום כדין בפנקס המהנדסים והאדריכלים, על פי חוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח 1961.
- 1.4. המציע, ובמקרה של תאגיד – נציג המציע, הנו בעל ניסיון בביצוע שירותי תכנון אדריכלי שלושה (3) פרויקטי תמ"א (הריסת מבנה קיים והקמתו מחדש או חיזוק מבנה קיים ותוספת בנייה) במהלך השנתיים האחרונות, כאשר לפחות אחד (1) מהפרויקטים הינו פרויקט של חיזוק מבנה קיים ותוספת בנייה וכן לפחות אחד (1) מהפרויקטים בוצע עבור מבנה בתחום המוניציפאלי של תל אביב-יפו.
- 1.5. המציע הנו בעל אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים המעיד, כי הוא מנהל ספרי חשבונות ורשומות, ומדווח לרשויות המס כחוק.
2. ניתן לעיין במסמכי הפנייה באתר האינטרנט של החברה בכתובת www.e-b.co.il והכל מיום 24.7.2019, ומציע אשר יהא מעוניין להשתתף בהליך זה יידרש להורידם מאתר זה ולהגיש את הצעתו על גבי מסמכים אלה.
3. שאלות ו/או בקשות להבהרה ניתן להעביר בכתב לחברה באמצעות מייל שכתובתו: rochelle@e-b.co.il עד ליום 5.8.2019 בשעה 12:00. תשובות תפורסמנה באתר האינטרנט של החברה ובאחריות המציע להתעדכן באתר זה באופן שוטף עד למועד להגשת הצעות.
4. הצעת המציע תוגש לתיבת המכרזים במחלקת תמ"א 38 בחברה, וזאת ביום 25.8.2019 משעה 09:00 עד לשעה 14:00 בלבד. לא תתקבלנה הצעות שתשלחנה בדואר או שתימסרנה לאחר המועד האמור לעיל.
5. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי במקרה של סתירה או אי התאמה בין נוסח המודעה לבין מסמכי הפנייה, האמור במסמכי ההליך גובר על הוראות מודעה זו.