

# מאוסרת

תכנית השימור תא/2650ב

29.6.08

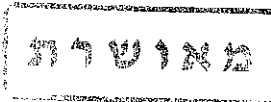
13 מתוך 30

נספח א - רשימת המבנים

| מס' סידורי | כתובת      | מס' בית | תאור המבנה          | סגנון בניה | גוש  | חלקה   | הגב"מ | כתובת נוספת                    | הוראה מיוחדת  |
|------------|------------|---------|---------------------|------------|------|--------|-------|--------------------------------|---|
| 389        | השחר       | 8       | בית סגל             | אקלקטי     | 6920 | 58     | ק     | רחוב התלמי יהושע 1             | תוספת קומה בקונטור הבניין הקיים (עד 170 מ"ר) ותוספות בניה מאחור. סך תוספת הבניה במגרש לא יעלה על 250 מ"ר.                                       |
| 390        | התבור      | 36      | בית מרזר            | בינלאומי   | 6919 | 33     |       | סמטת רבינוביץ שפ"ר 8           |   |
| 391        | התבור      | 37      |                     | בינלאומי   | 6919 | 29     |       | רחוב רבינוביץ שפ"ר 12א         |   |
| 392        | התבור      | 38      | שכונת אפ"ק          | מיוחד      | 6919 | 32     | ק     | סמטת רבינוביץ שפ"ר 6           |   |
| 393        | התבור      | 39      | מתחם אפ"ק           | אקלקטי     | 6918 | 37     |       | רחוב רבינוביץ שפ"ר 9           |   |
| 394        | התבור      | 43      | בית דר גלדי         | בינלאומי   | 6918 | 39     |       | רחוב רמב"ם 10                  |   |
| 395        | וולפסון    | 40      | בית ברנוביץ         | בינלאומי   | 6947 | 32     |       | רחוב העליה 29                  |   |
| 396        | ויזל       | 3       | בית שלם             | בינלאומי   | 6215 | 229    |       |                                |   |
| 397        | ויזל       | 4       | בית אלגובסקי        | בינלאומי   | 6215 | 191    |       |                                |   |
| 398        | ויזל       | 6       | בית טרובוביץ        | בינלאומי   | 6215 | 190    |       |                                |   |
| 399        | ויזל       | 11      | בית פרשלייטר        | בינלאומי   | 6215 | 171    |       | רחוב ויזל 15                   |   |
| 400        | ויזל       | 13      |                     | בינלאומי   | 6215 | 172173 |       |                                |   |
| 401        | ויזל       | 14      | בית דושניצקי        | בינלאומי   | 6215 | 186    |       |                                |   |
| 402        | ויזל       | 16      | בית הרמן            | בינלאומי   | 6215 | 185    |       |                                |   |
| 403        | וילנא      | 7       |                     | בינלאומי   | 6901 | 169    |       | רחוב פרנקפורט 1                |   |
| 404        | ז'בוטינסקי | 60      | בי"ח אסותא          | בינלאומי   | 6214 | 666    |       | ז'בוטינסקי 62-68, וורמיה 13-15 | לא יחולו התמריצים המפורטים בתכנית זו. המבנה נמצא במתחם לגבי נשקלת הכנת תכנית מתאר/מפורטת מיוחדת. היה ותאושר התכנית, הוראותיה יגברו על תכנית זו. |
| 405        | זולא אמיל  | 8       | סדרנסקי ופרידשטיין  | בינלאומי   | 7078 | 101    |       | רחוב ז'ורס ז'אן 14             |   |
| 406        | זלוציסקי   | 5       | אלגזיג              | בינלאומי   | 6108 | 117    | ק     |                                | תותר תוספת בניה של עד 75 מ"ר בצד האחורי של הגג בכפוף לזכויות הקיימות ע"פ תכנית תקפות.   |
| 407        | זמנהוף     | 4       | בנק הלוואה וחיסכון  | בינלאומי   | 7092 | 13     |       | בר כוכבא 73 זמנהוף 6           |   |
| 408        | זמנהוף     | 5       | זליצקי              | בינלאומי   | 6903 | 107    |       | רחוב שולמית 1                  |   |
| 409        | זמנהוף     | 7       | יקותיאלי            | בינלאומי   | 6903 | 108    |       | רחוב שולמית 2                  |   |
| 410        | זמנהוף     | 10      | בית ארנשטיין        | בינלאומי   | 7092 | 18     |       |                                |   |
| 411        | זמנהוף     | 11      | בית הוכציט          | בינלאומי   | 6903 | 114    |       |                                |   |
| 412        | זמנהוף     | 13      | ארנשטיין את סקורניק | בינלאומי   | 6903 | 117    |       |                                |   |
| 413        | זמנהוף     | 14      | בית הירש            | בינלאומי   | 7092 | 22     |       |                                |   |
| 414        | זמנהוף     | 15      | פרידמן              | בינלאומי   | 6903 | 120    |       | רחוב שלמה המלך 19              |   |
| 415        | זמנהוף     | 19      | רמפל                | בינלאומי   | 6903 | 150    |       |                                |   |
| 416        | ח"ן        | 4       | בית חורשיצנסקי      | בינלאומי   | 7111 | 88     |       |                                |   |
| 417        | ח"ן        | 5       | בית רמפל            | בינלאומי   | 7111 | 84     |       |                                |   |
| 418        | ח"ן        | 6       | בית שיי             | בינלאומי   | 7111 | 89     |       |                                |   |
| 419        | ח"ן        | 7       |                     | בינלאומי   | 7111 | 83     |       |                                |   |
| 420        | ח"ן        | 8       | בית טפר             | בינלאומי   | 7111 | 90     |       |                                |   |
| 421        | ח"ן        | 10      | בית פלטינק          | בינלאומי   | 7111 | 91     |       |                                |   |
| 422        | ח"ן        | 12      |                     | בינלאומי   | 7111 | 92     |       |                                |   |

מאושדות

| מס' סידורי | כתובת       | מס' בית | תאור המבנה           | סגנון בניה | גוש  | חלקה | הגב"מ | כתובת נוספת              | הוראה מיוחדת  |
|------------|-------------|---------|----------------------|------------|------|------|-------|--------------------------|---|
| 423        | ח"ן         | 14      | בית אושרביץ          | בינלאומי   | 7111 | 93   |       |                          |   |
| 424        | ח"ן         | 15      | בית ליב              | בינלאומי   | 7111 | 79   |       |                          |   |
| 425        | ח"ן         | 16      |                      | בינלאומי   | 7111 | 94   |       | רחוב הנביאים 28          |   |
| 426        | ח"ן         | 23      |                      | בינלאומי   | 6951 | 50   |       |                          |   |
| 427        | ח"ן         | 25      | בית בורנשטיין        | בינלאומי   | 6951 | 51   |       | רחוב השופטים 18          |   |
| 428        | תברון       | 2       |                      | בינלאומי   | 6910 | 44   |       | רחוב אידלסון 17          |   |
| 429        | חובבי ציון  | 36      | בית גפשטיין          | בינלאומי   | 7091 | 149  |       | רחוב דרויאנוב 1          |   |
| 430        | חובבי ציון  | 42      | גרבר רובין ושפיר     | בינלאומי   | 7091 | 146  | כן    | רחוב חובבי ציון 44       |   |
| 431        | חובבי ציון  | 46      |                      | בינלאומי   | 7091 | 145  |       |                          |   |
| 432        | חובבי ציון  | 49      | בית פינקלשטיין       | בינלאומי   | 6906 | 49   |       |                          |   |
| 433        | חובבי ציון  | 51      | טירושקין ופינקלשטיין | בינלאומי   | 6906 | 48   | כן    |                          |   |
| 434        | חובבי ציון  | 53      | ריבקינד              | בינלאומי   | 6906 | 47   | כן    |                          |   |
| 435        | חובבי ציון  | 55      | בית דולגין           | בינלאומי   | 6906 | 46   |       |                          |   |
| 436        | חובבי ציון  | 61      | בית איזנשטט          | בינלאומי   | 6906 | 43   |       |                          |   |
| 437        | חובבי ציון  | 63      | בית גלילי            | בינלאומי   | 6906 | 42   |       |                          |   |
| 438        | חובבי ציון  | 65      | מירנבורג             | בינלאומי   | 6906 | 41   | כן    | רחוב מנדלי מוכר ספרים 30 |   |
| 439        | חיות פרץ    | 22      |                      | בינלאומי   | 6904 | 110  |       |                          |   |
| 440        | חיסין       | 16      | בית קנר              | בינלאומי   | 6904 | 41   | כן    |                          |   |
| 441        | חיסין       | 17      | בית ביליג            | בינלאומי   | 6904 | 28   |       |                          |   |
| 442        | חיסין       | 19      | בית ימיני            | בינלאומי   | 6904 | 27   |       |                          |   |
| 443        | חיסין       | 21      | בית שטרן             | בינלאומי   | 6904 | 26   |       |                          |   |
| 444        | חיסין       | 24א     |                      | בינלאומי   | 6904 | 46   |       |                          |   |
| 445        | חיסין       | 26      | פרנקשטיין            | בינלאומי   | 6904 | 47   | כן    |                          |   |
| 446        | חיסין       | 27      | פינקלשטיין           | מיוחד      | 6904 | 23   | כן    |                          | המבנה נמצא במגרש בו אושרה תוכנית מפורטת מיוחדת. לא יחולו סעיפים 10.5.2 א- ו 10.7.2 (לעניין העברת זכויות בניה של מבנה לשימור). |
| 447        | חיסין       | 28      | מטמן כהן             | בינלאומי   | 6904 | 48   | כן    | שרדות תרס"ט 7            | המבנה נמצא במגרש בו אושרה תכנית מפורטת מיוחדת. תמריצי השטחים להעברה יחולו בהתאם לאמור בתכנית זו.                              |
| 448        | חכמי דוד    | 15      | בי"ס מקס פיין        | בינלאומי   | 6950 | 18   | כן    |                          |   |
| 449        | טהון יהושע  | 1       |                      | בינלאומי   | 6960 | 98   |       | שרדות מוצקין 24          |   |
| 450        | טרומפלדור   | 19      | בית קברות            | מיוחד      | 6907 | 127  |       |                          | לא יחולו התמריצים המפורטים בתכנית זו  |
| 451        | טשרניחובסקי | 13      |                      | בינלאומי   | 7226 | 19   |       |                          |   |
| 452        | טשרניחובסקי | 29      |                      | בינלאומי   | 7226 | 27   |       | רחוב ביאליק 22א          |   |
| 453        | יבנה        | 2       | קינ                  | מיוחד      | 6937 | 1    |       | רחוב מזא"ה 8             |   |
| 454        | יבנה        | 7       | בית פרידמן           | אקלקטי     | 7451 | 28   |       |                          |   |
| 455        | יבנה        | 9       | קרליץ                | בינלאומי   | 7451 | 29   |       | רחוב יבנה 11             |   |
| 456        | יבנה        | 16      | מירוצקי              | מיוחד      | 6937 | 21   |       | רחוב מונטיפיורי 29       |   |
| 457        | יבנה        | 17      | בית שלוסברג          | אקלקטי     | 7452 | 2    |       |                          |   |
| 458        | יבנה        | 19      | בית טברסקי           | אקלקטי     | 7452 | 3    | כן    |                          | תותר תוספת בניה להשלמת הנפח הכלוא בחצר האחורית ע"י מבנה זכוכית עד 100 מ"ר.  |
| 459        | יבנה        | 32      | זיגר 1               | מיוחד      | 6937 | 38   |       |                          |   |



| מס' סידורי | כתובת      | מס' בית | תאור המבנה           | סגנון בניה | גוש  | חלקה  | הגב"מ | כתובת נוספת                        | הוראה מיוחדת   |
|------------|------------|---------|----------------------|------------|------|-------|-------|------------------------------------|--|
| 460        | יהודה הלוי | 1       | בית מרזיוף           | בינלאומי   | 6923 | 28    |       | רחוב פינס 31                       |  |
| 461        | יהודה הלוי | 3       | ארוך                 | אקלקטי     | 6923 | 26,27 |       | רחוב יהודה הלוי 3א                 |  |
| 462        | יהודה הלוי | 5       | בילוג את קמינקר      | בינלאומי   | 6923 | 25    |       |                                    |  |
| 463        | יהודה הלוי | 6       | קודרנסקי את פודלישוק | אקלקטי     | 6923 | 31    | כן    | תותר תוספת בניה על הגג עד 142 מ"ר. |  |
| 464        | יהודה הלוי | 7       | לדרברג               | אקלקטי     | 6923 | 24    |       |                                    |  |
| 465        | יהודה הלוי | 8       | שפיר                 | אקלקטי     | 6923 | 32    | כן    | תותר תוספת בניה על הגג עד 142 מ"ר. |  |
| 466        | יהודה הלוי | 9       | מזרחי                | אקלקטי     | 6923 | 23    |       |                                    |  |
| 467        | יהודה הלוי | 10      | בית ניוויאדומי       | אקלקטי     | 6923 | 34    |       |                                    |  |
| 468        | יהודה הלוי | 13      | בית כנסת             | בינלאומי   | 6923 | 19    |       | רחוב היכל התלמוד 5                 | הועדה המקומית תהיה רשאית להתיר תמריץ השטחים להעברה בהתאם להוראות סעיפים 10.5.2 א ו- 10.7.2 בתכנית השימור וכן תמריצים לתוספת בניה מתחת לקרקע ובתוך שטח המעטפת כאמור בנספח ד' בתכנית זו. |
| 469        | יהודה הלוי | 14      | בית הדין             | בינלאומי   | 6923 | 36    |       |                                    |  |
| 470        | יהודה הלוי | 16      | גורביץ 2             | אקלקטי     | 6923 | 37,38 |       | רחוב יהודה הלוי 16א                |  |
| 471        | יהודה הלוי | 19      | בית בולבא            | בינלאומי   | 6923 | 16    |       | רחוב הרצל 18                       |  |
| 472        | יהודה הלוי | 21      | בית חנוך             | אקלקטי     | 6923 | 15    |       | רחוב הרצל 20                       |  |
| 473        | יהודה הלוי | 22      | בית ברסקי            | אקלקטי     | 6923 | 41    |       |                                    |  |
| 474        | יהודה הלוי | 33      | בית פבזנר            | אקלקטי     | 6924 | 7     |       |                                    |  |
| 475        | יהודה הלוי | 40      |                      | בינלאומי   | 6924 | 14    |       |                                    |  |
| 476        | יהודה הלוי | 47      | אהרונסון אברהם       | אקלקטי     | 6937 | 51    |       | אלנבי 117 יהודה הלוי 49            |  |
| 477        | יהודה הלוי | 53      | בית הופנקו           | אקלקטי     | 6937 | 49    |       | רחוב יבנה 44                       |  |
| 478        | יהודה הלוי | 54      | פוליקוביץ            | בינלאומי   | 6941 | 23    |       | נחמני 41 גולדברג 9                 |  |
| 479        | יהודה הלוי | 58      | ירדני                | בינלאומי   | 6941 | 21    |       |                                    |  |
| 480        | יהודה הלוי | 71      |                      | בינלאומי   | 6939 | 28    |       |                                    |  |
| 481        | יהודה הלוי | 73      |                      | בינלאומי   | 6939 | 27    |       |                                    |  |
| 482        | יהודה הלוי | 79      | מרנלנדר              | בינלאומי   | 6939 | 119   |       | רחוב יהודה הלוי 81                 |  |
| 483        | יהודה הלוי | 83      | רובינשטין את שחורי   | בינלאומי   | 6939 | 22    |       |                                    |  |
| 484        | יהודה הלוי | 86      |                      | בינלאומי   | 7103 | 48    |       |                                    |  |
| 485        | יהודה הלוי | 89      | נומברג               | בינלאומי   | 6939 | 19    |       |                                    |  |
| 486        | יהודה הלוי | 93      | אחוזת שוק בע"מ       | בינלאומי   | 7455 | 28    |       | רחוב נחמני 39                      |  |
| 487        | יהודה הלוי | 96      | בית קליין            | בינלאומי   | 7103 | 53    |       | רחוב החשמונאים 76                  |  |
| 488        | יהודה הלוי | 98      | בית שריבר            | בינלאומי   | 7099 | 1     |       | רחוב החשמונאים 75                  |  |
| 489        | יהודה הלוי | 99      | בית פריד             | בינלאומי   | 6936 | 101   |       | רחוב מזא"ה 49                      |  |
| 490        | יהודה הלוי | 100     | בית ויסלר            | בינלאומי   | 7099 | 2     |       | רחוב יהודה הלוי 102                |  |
| 491        | יהודה הלוי | 127     | בית ז'ק              | בינלאומי   | 7441 | 18    |       |                                    |  |
| 492        | יהודה הלוי | 135     | בריכה                | מיוחד      | 7440 | 11    |       | רחוב החשמונאים 74                  | לא יחולו התמריצים המפורטים בתכנית זו   |
| 493        | יהל"ל      | 2       | לבקוביץ              | בינלאומי   | 6215 | 224   |       | רחוב אד"ם הכהן 6                   |  |
| 494        | יהל"ל      | 3       | בית בן דוד           | בינלאומי   | 6215 | 167   |       |                                    |  |
| 495        | יהל"ל      | 8       | בית אושרביץ          | בינלאומי   | 6215 | 228   |       |                                    |  |

מאוסרות

| מס' סידורי | כתובת         | מס' בית | תאור המבנה                          | סגנון בניה | גוש  | חלקה  | הגב"מ | כתובת מספח                            | הוראה מיוחדת   |
|------------|---------------|---------|-------------------------------------|------------|------|-------|-------|---------------------------------------|--|
| 496        | יוחנן בן זכאי | 2       | בית גוגול                           | אקלקטי     | 7452 | 22,24 |       | מונטיפיורי 44<br>יוחנן בן זכאי 2      |  |
| 497        | יוחנן בן זכאי | 3       |                                     | אקלקטי     | 7452 | 28    |       |                                       |  |
| 498        | יוחנן בן זכאי | 6       | בית מגנט                            | אקלקטי     | 7452 | 20    |       |                                       |  |
| 499        | יוסף אליהו    | 1       | חברת "תלי"                          | בינלאומי   | 7111 | 104   | כן    | רחוב דיזנגוף 10                       |  |
| 500        | יוסף אליהו    | 2       | בלקני יצחק<br>וצילה                 | בינלאומי   | 7111 | 105   |       | רחוב דיזנגוף 8                        |  |
| 501        | יוסף אליהו    | 3       | בלקני יצחק<br>וצילה                 | בינלאומי   | 7111 | 103   |       |                                       |  |
| 502        | יוסף אליהו    | 6       | בית רויטמן,<br>ורשבסקי,<br>סולניצקי | בינלאומי   | 7111 | 114   |       | רחוב רוזנבאום 1                       |  |
| 503        | יוסף אליהו    | 9       | בית ברגר-<br>מנדלבוים               | בינלאומי   | 7111 | 100   |       |                                       |  |
| 504        | יוסף אליהו    | 11      | בית קושמן                           | בינלאומי   | 7111 | 99    |       |                                       |  |
| 505        | יוסף אליהו    | 13      | בית קלמקין                          | בינלאומי   | 7111 | 98    |       |                                       |  |
| 506        | יוסף אליהו    | 14      |                                     | בינלאומי   | 7111 | 124   |       |                                       |  |
| 507        | יוסף אליהו    | 15      | בית ביאלי                           | בינלאומי   | 7111 | 97    |       |                                       |  |
| 508        | יוסף אליהו    | 16      | הנביאים 32<br>בע"מ                  | בינלאומי   | 7111 | 125   |       | רחוב הנביאים 32                       |  |
| 509        | יוסף אליהו    | 17      | בית רבונר,<br>רפפורט                | בינלאומי   | 7111 | 96    |       |                                       |  |
| 510        | יחיאלי        | 5       | בי"ס אליאנס                         | מיוחד      | 6928 | 86    |       | רחוב שבזי 12                          |  |
| 511        | יחיאלי        | 6       | בי"ס לבנות<br>החדש                  | מיוחד      | 6928 | 23    |       |                                       |  |
| 512        | יפה בצלאל     | 1       |                                     | אקלקטי     | 7453 | 12    | כן    | רחוב נחמני 22                         |  |
| 513        | יפה בצלאל     | 2       | בית שמשי                            | בינלאומי   | 7452 | 26    |       | רחוב מונטיפיורי 48                    |  |
| 514        | יפו           | 13      | גברילוביץ                           | אקלקטי     | 6925 | 18,19 |       | סמטת בית הבד 2, 4                     |  |
| 515        | ירמיהו        | 47      |                                     | בינלאומי   | 6963 | 65    |       | רחוב אוסישקין 48                      |  |
| 516        | ישראל מסלנט   | 35      |                                     | מיוחד      | 6974 | 7     |       | ישראל מסלנט<br>רח' 33,37<br>אבודרהם 8 |  |
| 517        | ישראלים       | 3       |                                     | בינלאומי   | 7113 | 98    |       |                                       |  |
| 518        | ישראלים       | 4       |                                     | בינלאומי   | 7113 | 123   |       |                                       |  |
| 519        | ישראלים       | 7       |                                     | בינלאומי   | 7113 | 94    |       |                                       |  |
| 520        | ישראלים       | 8       |                                     | בינלאומי   | 7113 | 119   |       |                                       |  |
| 521        | ישראלים       | 9       |                                     | בינלאומי   | 7113 | 93    |       |                                       |  |
| 522        | ישראלים       | 10      |                                     | בינלאומי   | 7113 | 117   |       |                                       |  |
| 523        | ישראלים       | 11      |                                     | בינלאומי   | 7113 | 90    |       |                                       |  |
| 524        | ישראלים       | 12      |                                     | בינלאומי   | 7113 | 12    |       |                                       |  |
| 525        | ישראלים       | 16      |                                     | בינלאומי   | 7113 | 112   |       |                                       |  |
| 526        | ישראלים       | 17      |                                     | בינלאומי   | 7113 | 85    |       |                                       |  |
| 527        | ישראלים       | 18      |                                     | בינלאומי   | 7113 | 109   |       |                                       |  |
| 528        | ישראלים       | 21      |                                     | בינלאומי   | 7113 | 81    |       |                                       |  |
| 529        | ישראלים       | 22      |                                     | בינלאומי   | 7113 | 103   |       |                                       |  |
| 530        | ישראלים       | 23      |                                     | בינלאומי   | 7113 | 78    |       |                                       |  |
| 531        | כהן הרמן      | 8       |                                     | בינלאומי   | 6903 | 53    |       |                                       |  |
| 532        | כהן הרמן      | 9       | בית ננסת                            | אקלקטי     | 6903 | 33    |       |                                       | הועדה המקומית תהיה<br>רשאית להתיר תמריץ<br>השטחים להעברה<br>בהתאם להוראות סעיף<br>10.5.2 + 10.7.2<br>בתכנית השימור וכן<br>תמריצים לתוספת בניה<br>מתחת לקרקע ובתוך<br>שטח המעטפת כאמור<br>בנספח ד' בתכנית זו. |
| 533        | כהן הרמן      | 16      |                                     | בינלאומי   | 6903 | 45    |       |                                       |  |
| 534        | כורש          | 1       |                                     | בינלאומי   | 7103 | 8     |       |                                       |  |