

22.14x15.89	52	66	עמוד	י ד י ע ו ת ת ל א ב י ב	18/09/2009	19553172-3
אלי גינזברג מנכ"ל עזרה וביצור - 24840						

# שיפוץ בשירות אישי

הבעיה: גידול ניכר בפניות תושבים לחברת עזרה וביצורן בבקשה לסיוע בשיפוץ בתים ■ הפתרון: מינוי אדריכלית לשימור מבנים ועורך דין שיטפל בפניות התושבים בתהליך השיפוץ



מבנה לשימור ברחוב בן עזריה, אחרי השיפוץ

שירות חדש למבקשים לשפץ את בתם בסיוע עירוני באמצעות חברת עזרה וביצור: לרשות הפונים יעמוד עו"ד עומר מאירי, שמונה לאחרונה לנציג פניות הציבור בחברה. בשנה האחרונה חלה עלייה ניכרת במספר התושבים שפנו בבקשה לקבל סיוע בשיפוץ חזית הבית הישן שלהם, ורובם נתקלו בסחיבת ביורוקרטיה. מעתה יוכלו הפונים להיעזר בעו"ד מאירי, ששימש בעבר כיועץ המשפטי של חברת החדשות של ערוץ 2 ועבד במשרד עורכי הדין זוכמן, רוזנבלום ושות'. עו"ד מאירי יסייע לתושבים בכל תהליך השיפוץ, מתחילתו ועד לסיומו המוצלח.

מנכ"ל עזרה וביצור, אלי גינזבורג, הסביר השבוע כי "במחלקת פניות הציבור נוצר עומס רב בעקבות פניות של תושבים המעוניינים לשפץ את הנכס, ונוצר צורך בבעלי תפקידים ייעודיים. אנחנו מנסים לנתח את הסיבות לריבוי הפניות לשיפוץ חזיתות בתים בחודשים האחרונים, ומניחים כי מדובר בשילוב של תוכנית העירייה להתחדשות עירונית, קרן מיוחדת לשיפוץ וקרן נוספת לשימור המעניקות מימון בהלוואות בתנאים טובים. במקביל נראה שהשמש מהמשבר הכלכלי טרם חלף, וזה משכנע תושבים לשרג את הנכס הקיים, בניגוד לעבר, אז העדיפו לעבור דירה".

מאחר שחלק מהפניות מגיעות מבעלי בתים הנמצאים ברשימת המבנים המיועדים לשימור, הוחלט בחברה למנות לתפקיד אד-

של החברה בכל הקשור לנושאי שימור בתל אביב-יפו.

ריכלית שימור את עדי וינקלה, בוגרת לימודי אדריכלות באוניברסיטה לאדריכלות ולכתיבת ערים כונציה ולימודי ארכיטקטורה ובינוי ערים בטכניון. וינקלה תשמש כפרפרנטית